

(賃料)

(管理費)

礼金 1ヶ月

大家さんから直接お預かり物件

2K 約40m<sup>2</sup>

駒沢大学駅 徒歩10分

92,000円

——円

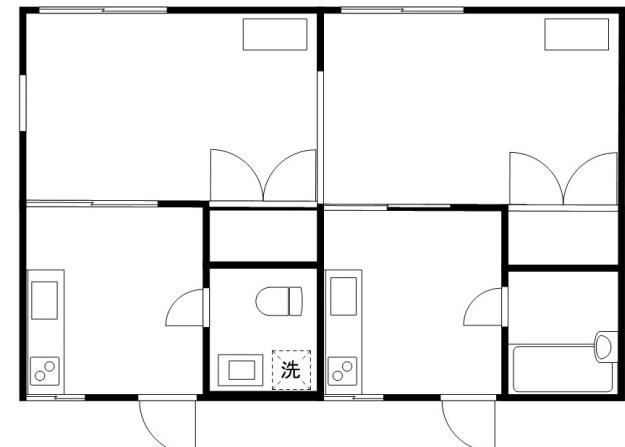
敷金 1ヶ月

ファミーユ村上 201号室

2人入居可 2階角部屋

交通	田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩10分 世田谷線 「松陰神社」駅 徒歩9分
所在地	世田谷区上馬5-5-17
概要	アパート 構造 軽量鉄骨 2階／2階建 総戸数 7戸 築年月 1990年3月 築27年 専有面積 約40m <sup>2</sup> 方位 東南 間取り 2K 洋室6帖 洋室6帖 キッチン バストイレ別 募集 一般 現況 現空
設備等	●クッションフロア ●エアコン 2機 ●収納 ●バストイレ別 ●室内洗濯機置場 ●2口ガスコンロ設置可 ●独立洗面台
近隣	○ローソン 徒歩4分 ○スーパー まいばすけっと 徒歩3分
賃貸条件	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分 仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込) 火災保険加入 20,000円(2年) 鍵交換費用 32,400円(税込) 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)
必要書類	■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー) 宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】 月額家賃等の40% ●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ
当社管理物件	■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください ○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。
SUUMO・アットホーム 広告掲載不可	

201・202号 2室を合わせた1戸の貸室です。



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(財) 東日本不動産流通機構加盟  
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

# 株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

東京都知事免許 (7) 第55407号

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	H30.1.15
手数料負担の割合	貸主	手数料分配の割合	借主 100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			

www.ito-housing.co.jp