

大家さんから直接お預かり物件
フェリックステラ若林 205号室 三軒茶屋 徒歩11分

田園都市線

部屋タイプ：
1K 21㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

日当たり良好！！
 バストイレ別・室内洗濯機置場と充実設備！！
 商店街や、コンビニ、スーパーが近くにあり利便性良好

■フェリックステラ若林						
所在地	東京都世田谷区若林1-8-15					
種別	アパート					
建物	構造	軽量鉄骨	2階 / 2階建			
	築年数	1994/9	(築 29年)			
	総戸数	10戸	方位	南		
	面積	約 21㎡				
間取り	1K (洋室6.5帖 キッチン バストイレ別)					
現況	現空	募集	一般			
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●フローリング ●室内洗濯機置場 ●10システムキッチン ●バルコニー					
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月	更新料	新賃料の1ヶ月
	仲介手数料	賃料の1.1ヶ月分(税込)				
	更新事務手数料	新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)				
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)					
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)					
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料：毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)					
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい					

■ 家賃	■ 管理費	礼金 1ヶ月					
77,000円	2,000円	敷金 1ヶ月	一般募集	トイレ・風呂別	エアコン	フローリング	収納

イトーハウジング 株式会社
 東京都知事免許(8)第55407号
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

03-3410-7001

FAX 03-3410-7002 ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス
 〒154-0024
 世田谷区三軒茶屋1-41-6
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間/	SUUMO・athome広告掲載不可			
公開日/	取引態様/一般	鍵/		