

大家さんから直接お預かり物件 メゾン・ソレイユ 103号室

田園都市線
三軒茶屋 徒歩14分

部屋タイプ
1DK 33㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

2面採光で風通り良好閑静な住環境！
2口ガスコンロシステムキッチン
充実した水回り設備完備(^^)／



■メゾン・ソレイユ

所在地	東京都世田谷区下馬1-38-4				
種別	アパート				
建物	構造	木造	1	階	/ 3 階建
	築年数	2012/6 (築 13 年)			
	総戸数	6 戸	方位	東南	
	面積	約 33 ㎡			
	間取り	1DK (洋6帖 DK7帖 キッチン バス トイレ 別)			
	現況	9/30空き予定	募集	一般	
設備等	●フローリング ●エアコン ●クローゼット ●システムキッチン ●独立洗面台 ●バストイレ別 ●追炊き機能付き				
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料 新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1 ヶ月分(税込)			
	更新事務手数料	新賃料の	0.25 ヶ月分	(別途消費税)	
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用別途				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%				
	●年間保証料：毎年1万円				
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい				

■ 家賃

95,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



ベランダ



東京都知事免許(第)55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		広告掲載／不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		