

大家さんから直接お預かり物件

1K 約20㎡ 三軒茶屋駅 徒歩5分

(賃料) 70,000円 (管理費) 3,000円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

ピアチェーレ世田谷 101号室

女性 オートロックM 1K 駅5分

交通 田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩6分

所在地 世田谷区太子堂1-4-23

概 種別 マンション 構造 鉄骨造 1階/5階建  
総戸数 戸 築年月 1996年4月 築 24年  
要 専有面積 約20㎡ 方位 南東  
間取り 1K 洋室6帖 キッチン バス トイレ別  
募集 女性 現況 2月14日空き予定

設備等 ●フローリング ●エアコン ●収納  
●バストイレ別 ●室内洗濯機置場 ●2ロシステムガスキッチン  
●バルコニー ●オートロック

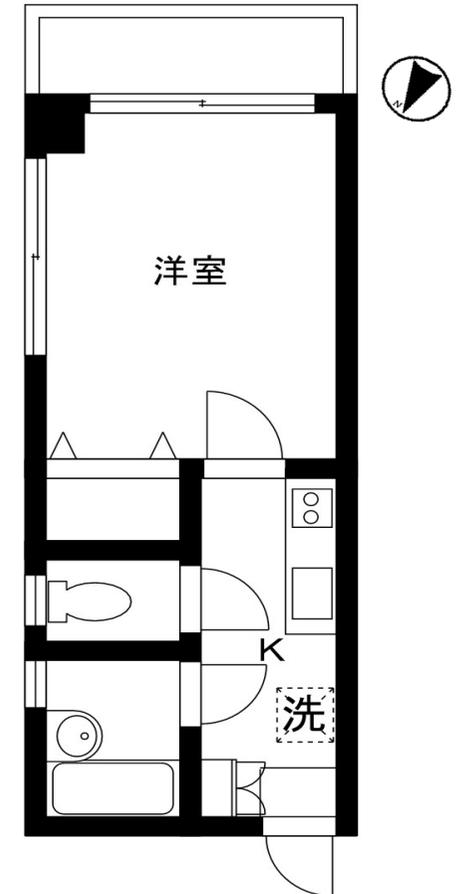
近隣 ○ファミリーマート 徒歩1分  
○スーパー Foodium 徒歩5分

賃貸条件 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分  
仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込)  
火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)  
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)  
宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】  
月額家賃等の50%  
●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5千円)

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください  
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

**SUUMO・アットホーム 広告掲載不可**



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(財) 東日本不動産流通機構加盟  
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

東京都知事免許(7) 第55407号

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	R3.1.24
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			

www.ito-housing.co.jp