

大家さんから直接お預かり物件

1K

約21㎡

若林駅 徒歩5分

(賃料)

(管理費)

礼金 1ヶ月

78,000 円

2,000 円

敷金 1ヶ月

フォンティーヌ松陰 201号

★築5年 マンション 2階角 1K

交通 東急世田谷線「若林」駅 徒歩5分

所在地 世田谷区若林5-17-1

概 種別 マンション 構造 鉄骨造 2階/3階建

総戸数 戸 築年月 2011年12月 築 5年

要 専有面積 約21㎡ 方位 東

間取り 1K 洋室7帖 キッチン バストイレ別

募集 一般 現況 現空

設備等 ●フローリング ●エアコン ●収納
●バストイレ別 ●室内洗濯機置場 ●2ロシステムガスキッチン
●バルコニー

近隣 ○コンビニ 徒歩4分
○松陰神社商店街 徒歩4分

賃貸条件 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込)
火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,200円(税込)
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)

宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
月額家賃等の40%
●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ

■当社管理物件

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(財) 東日本不動産流通機構加盟

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許(7) 第55407号

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様 専任 ●情報公開日 H29.9.16

手数料負担の割合 貸主 借主 100%
手数料分配の割合 元付 客付 100%

●広告転載不可 AD100

www.ito-housing.co.jp