

大家さんから直接お預かり物件
フォーシーズン 201号室

田園都市線
 駒沢大学 徒歩6分

部屋タイプ：
1DK 26㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

ダイニングが広々6帖
 2階角部屋2面採光で風通し良好
 グレーのアクセントクロスでお洒落な空間



■フォーシーズン

所在地	東京都世田谷区上馬2-3-8			
種別	木造			
建物	構造	アパート	2階 / 2階建	
	築年数	1973/8	(築 50年)	
	総戸数	4戸	方位	北東
	面積	約 26㎡		
	間取り	1DK (洋室6帖 DK6帖 バス トイレ)		
現況	現空	募集	一般	
設備等	●2口ガスキッチン設置可 ●バストイレ別 ●エアコン ●フローリング ●収納 ●洗濯機置場			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の 1ヶ月		
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
備考	●年間保証料：毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい			

■ 家賃

75,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般設備



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



収納



株式会社 **イトーハウジング**
 東京都知事免許(8)第55407号
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

03-3410-7001

FAX 03-3410-7002 ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

■ アクセス

〒154-0024
 世田谷区三軒茶屋1-41-6
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間	/		広告掲載/不可	
公開日	取引態様/専任媒介	/		