

大家さんから直接お預かり物件

1 R

約16㎡ 三軒茶屋 駅 徒歩2分

(賃料)

(管理費)

礼金 1ヶ月

55,000 円

—— 円

敷金 1ヶ月

マスターズ三軒茶屋 105号

駅2分 ロフト付のお部屋

交通 田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩2分

所在地 世田谷区三軒茶屋1-35-16
概 種 別 アパート 構 造 木造 1階/2階建
総戸数 戸 築年月 1992年 築 23 年
要 専有面積 約16㎡ 方 位 南
間取り 1R 洋室6帖 キッチン ユニットバス
募 集 一般 現況 10月末 空予定

設備等 ●洋室 ●エアコン ●IHクッキングヒーター
●室内洗濯機置場 ●3点式ユニットバ ●ロフト

近 隣 ○ファミリーマート 徒歩1分
○スーパーフードィアム 徒歩1分

賃 貸 条 件 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込)
火災保険加入 16,000円(2年) 鍵交換費用 16,200円(税込)
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)

宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
月額家賃等の40%
●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください

○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(財) 東日本不動産流通機構加盟

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許(7) 第55407号

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様

専任

●情報公開日 H29.10.12

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%

●広告転載不可

www.ito-housing.co.jp