

大家さんから直接お預かり物件 村上荘 2F号室

田園都市線
三軒茶屋 徒歩10分

部屋タイプ:

2K 35㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

☆戸建の2階部分でのびのびとしたお部屋です。
○どこか懐かしい和室のお家
◎窓際に座ってボーッとしたいですね(^o^)



■村上荘

所在地	東京都世田谷区上馬 1 - 2 7 - 4				
種別	アパート				
建物	構造	木造	2 階	/	2 階建
	築年数	1972/6	(築 52 年)		
	総戸数	2 戸	方位	南	
	面積	約 35 ㎡			
	間取り	2K(和室6帖 4.5帖 キッチン バス トイレ)			
	現況	リフォーム中 入居日相談	募集	一般	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機置場 ●和室 ●2口コンセント設置可				
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料 新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料		賃料の 1.1 ヶ月分(税込)		
	更新事務手数料		新賃料の 0.25 ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書（コピー）				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%				
備考	●年間保証料：毎年1万円（滞納履歴の無い場合5,000円）				
	●定期借家契約2年				
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい				

■ 家賃

69,000円

■ 管理費

0円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



収納



株式会社イトーハウジング
東京都知事免許(第)955407号
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介		鍵／	