大家さんから直接お預かり物件

１Ｋ　約２４．３㎡ 渋谷駅　徒歩１０分　（賃料） **76,000 円**　（管理費） 3,000 円

礼金 １ケ月
敷金 １ケ月

ＫＮハイツ　４０１号

渋谷駅まで徒歩１０分
ＲＣマンション・最上階

交通	JR線　「渋谷」駅　徒歩10分 京王井の頭線　「神泉」駅　徒歩2分
概要	所在地　渋谷区円山町22－17 種 別　マンション　構 造　RC　4階／4階建 総戸数　戸　築年月　1987年6月　築 32 年 専有面積　約23.4㎡　方 位　南 間取り　1K　洋室7.5帖　キッチン　ユニットバス　収納 募 集　一般　現況　12月26日空き予定
設備等	●フローリング　●エアコン　●収納 ●ユニットバス　●バルコニー　●洗濯機置場
	○ローソン　徒歩 3分 ○スーパー　ダイエー　徒歩 7分
賃貸条件	礼金 1ケ月　敷金 1ケ月　更新料 新賃料の1ケ月分 仲介手数料 賃料の1.1ケ月分（税込） 火災保険加入 18，000円（2年）　鍵交換費用 16,500円（税込） 更新事務手数料 新賃料の0．25ケ月分（別途消費税）
必要書類	■入居者・住民票　■身分証明証（コピー） 宅建ハトさん保証加入　【初回保証料】月額家賃等の40% ●月額事務手数料 家賃等の1%　●年間保証料ナシ

■当社管理物件
■入居審査　★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

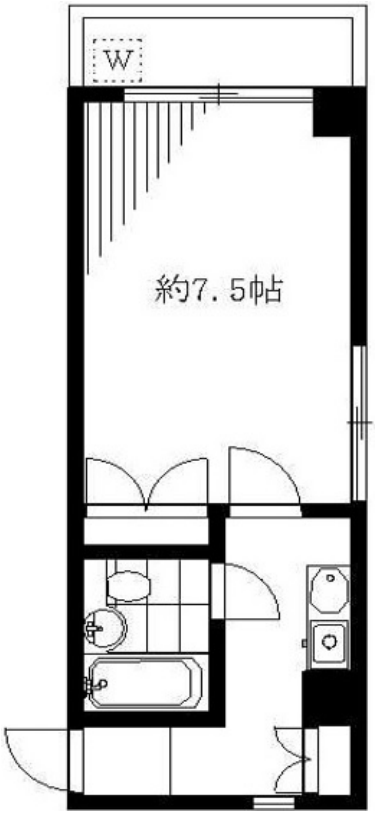
SUUMO・アットホーム　広告掲載不可

室内

外観

キッチン

バス



（社）東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
（社）全国宅地建物取引業保証協会会員
（財）東日本不動産流通機構加盟
（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許（8）第５５４０７号

株式会社イトーハウジング
〒154-0024　世田谷区三軒茶屋1-41-6　■田園都市線「三軒茶屋」駅　南口 徒歩1分
TEL03－3410－7001　FAX03-3410－7002
www．ito-housing.co.jp

●取引態様　専任　●情報公開日　R1.12.20

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料分配の割合	元付		客付	100%
●広告転載不可				