

(賃料)

(管理費)

礼金 1ヶ月

大家さんから直接お預かり物件

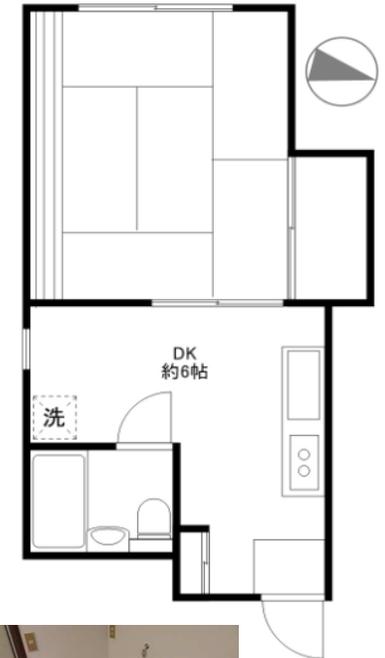
1DK 約25㎡ 三軒茶屋駅 徒歩6分 76,000円 2,000円

敷金 1ヶ月

# 近藤ハイツ 201号

1DK・和室6帖・DK6帖  
世田谷通り沿い・2階角部屋

交通	田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩6分		
所在地	世田谷区太子堂4-6-2		
概種別	アパート	構造	軽量鉄骨造 2階/2階建
総戸数	戸	築年月	1980年10月 築 39年
要専有面積	約25㎡	方位	南西
間取り	1DK 和室6帖 DK6帖 ユニットバス		
募集	一般	現況	空き
設備等	●和室 ●エアコン ●収納 ●ユニットバス ●室内洗濯機置場 ●2ロガスコンロ設置可		
近隣	○ローソン	徒歩	1分
	○東急ストア	徒歩	3分
賃貸条件	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分 仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込) 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込) 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)		
必要書類	■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー) ■連帯保証人・引き受け承諾書・印鑑証明書(保証会社相談可) <input type="checkbox"/> 入居者・収入証明・源泉徴収票 (■印=必要)		
	■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください ○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。		
	SUUMO・アットホーム 広告掲載不可		



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員  
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 (財) 東日本不動産流通機構加盟  
 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

●取引態様	一般	●情報公開日	R1.12.15
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			

東京都知事免許 (8) 第55407号

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

www. ito-housing.co.jp