# 大家さんから直接お預かり物件

### 1 DK 約38.6㎡ 三軒茶屋駅 徒歩2分 128.000 円

敷金 1ケ月

## メゾン・ヴィオール 301号

駅近オートロックマンション 3階角部屋 2人入居可 約38.6㎡

#### 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩2分

所在地 世田谷区三軒茶屋1-35-16

マンション 構 造 RC 3階/3階建 戸 築年月 1997年11月 築 22 年

専有面積 約38.36㎡ 方 位 南西

<sup>要</sup> 間取り 1DK 洋室7.5帖 DK8帖 キッチン バストイレ 収納

現況 9月28日空き予定

●フローリング ●収納

**●システムキッチン** ●エアコン

●バルコニー ●バストイレ別

●独立洗面台 ●オートロック ●室内洗濯機置場 Oファミリーマート

〇スーパー ダイエー

徒歩 1分 徒歩 2分

礼金 1ヶ月 敷金 1ケ月 更新料 新賃料の1ケ月分 仲介手数料 賃料の1.08ケ月分(税込)

火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,200円(税込) 更新事務手数料 新賃料の0.25ケ月分(別途消費税)

■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)

月額家賃などの50%

●年間保証料:1年毎に1万円(家賃滞納された際は増額

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可







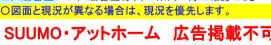












#### (社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

- (財) 東日本不動産流通機構加盟
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	R1.8.22
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			

www. ito-housing.co.ip

東京都知事免許(8)第55407号