

大家さんから直接お預かり物件

2K

約30㎡ 桜新町駅 徒歩11分

(賃料)

(管理費)

66,000円 1,000円

礼金 0ヶ月

敷金 1ヶ月

フラット弦巻 104号

4年定期借家契約 2人入居可

4年定期借家契約(再契約相談)

フリーレント1ヶ月

交通	田園都市線「桜新町」駅 徒歩11分		
所在地	世田谷区弦巻2-29-13		
概種別	アパート	構造	木造 1階／2階建
総戸数	10 戸	築年月	1979年2月 築 39 年
要専有面積	約30㎡	方位	南
間取り	2K	和室6帖	和室4.5帖 キッチン パス トイレ
募集	一般(2人入居可)	現況	空
設備等	●和室 ●エアコン ●収納 ●バストイレ別(バランス釜) ●洗濯機置場 ●2口ガスコンロ設置可		
近隣	○ローソン	徒歩 2分	
	○スーパー サミット	徒歩 9分	
※4年定期借家契約(再契約相談)			
賃貸条件	礼金 なし 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分 仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込) 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,200円(税込) 再契約事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)		
必要書類	■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー) ■連帯保証人・引き受け承諾書・印鑑証明書(保証会社相談可) □入居者・収入証明・源泉徴収票 (■印=必要)		
■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください ○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。			
SUUMO・アットホーム 広告掲載不可			



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
 (財) 東日本不動産流通機構加盟
 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許(8)第55407号

株式会社イートーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	H30.9.27
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			AD100

www.ito-housing.co.jp