

大家さんから直接お預かり物件

2DK+1R 約60㎡ 松陰神社駅 徒歩4分

(賃料) 180,000円 (管理費) 〇円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

落合貸家

2DK+1R (独立)

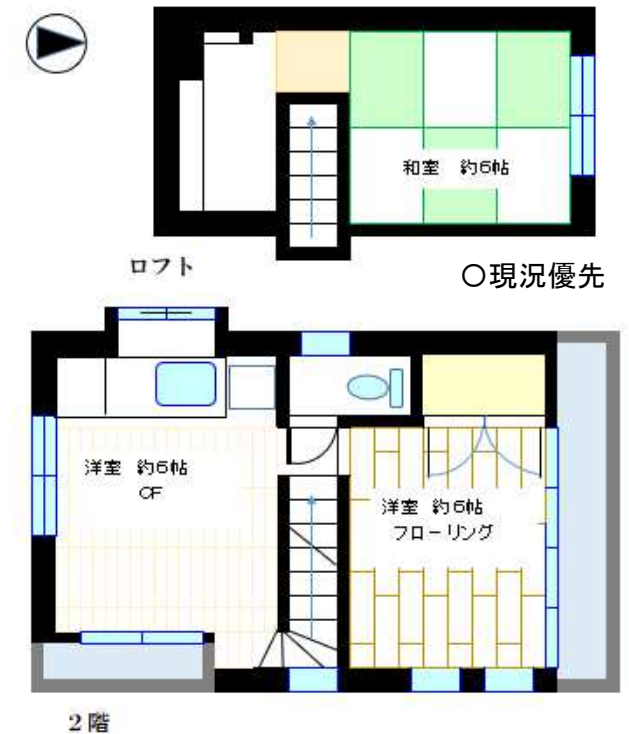
交通	世田谷線「松陰神社」駅 徒歩4分
所在地	世田谷区世田谷1-10-15
概種別	貸家 構造 木造 2階/2階建
総戸数	築年月 1994年1月 築 24年
要専有面積	約60㎡ 方位
間取り	2DK+1R(独立)
募集	一般(ファミリー相談) 現況 空
設備等	●フローリング ●エアコン ●収納 ●ユニットバス ●室内洗濯機置場 ●システムキッチン ●独立洗面台 ●バルコニー
近隣	○セブンイレブン 徒歩1分 ○スーパー サミット 徒歩3分
賃貸条件	※解約通知は2ヶ月前にお願いします 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分 仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込) 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,200円(税込) 事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)
必要書類	■家賃保証 (株)宅建ブレインズ 契約時 家賃の50% 年間保証料、翌年から毎年10,000円 (滞納ない場合は5,000円) ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)
入居審査	★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください ○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可

○ファミリー可 2DK+ワンルーム

ロフト	和室6帖+サービスルーム
2階	DK6帖 洋室6帖 バルコニー
1階	洗面・浴室 1R 洋室6帖 浴室・トイレ

- 貸家 エアコン3機 浴室 追い焚 2階バルコニー2ヶ所
- 1階 1R エアコン 浴室 追い焚 ●駐車スペース有 (車庫証明不可)



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(財) 東日本不動産流通機構加盟
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
東京都知事免許(8) 第55407号

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	媒介	●情報公開日	H30.10.20
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			AD 50%

www.ito-housing.co.jp