大家さんから直接お預かり物件

１Ｋ　約17.8㎡　三軒茶屋駅　徒歩２分　（賃料）65,000 円　（管理費）3,000 円　礼金 １ケ月　敷金 １ケ月

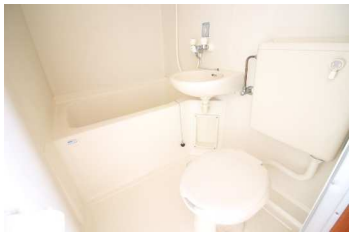
メゾンコルネ　２０５号室

駅近　１Ｋ　洋室６帖　約１７㎡
２階　室内洗濯機置場　南向き

交通	田園都市線「三軒茶屋」駅　徒歩2分	
概要	所在地	世田谷区三軒茶屋1-35-16
	種別	アパート　構造　木造　2階／2階建
	総戸数	戸　築年月 1990/03/01　築 29 年
	専有面積	約17.8㎡　方位　南
	間取り	1K　洋室6帖　キッチン　ユニットバス
	募集	一般　現況　空き
設備等	●フローリング　●エアコン　●収納 ●ユニットバス　●電気コンロ　●室内洗濯機置場	
近隣	○ファミリーマート　徒歩1分 ○スーパーフーディアム　徒歩1分	
賃貸条件	礼金 1ケ月　敷金 1ケ月　更新料 新賃料の1ケ月分 仲介手数料 賃料の1.08ケ月分(税込) 火災保険加入 18，000円(2年)　鍵交換費用 16,500円(税込) 更新事務手数料 新賃料の0．25ケ月分(別途消費税)	
必要書類	■入居者・住民票　■身分証明証(コピー) 宅建ハトさん保証加入　【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料：1年毎に1万円(家賃滞納があった際は増額)	

■入居審査　★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム　広告掲載不可



（社）東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
（社）全国宅地建物取引業保証協会会員
（財）東日本不動産流通機構加盟
（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許（8）第５５４０７号

株式会社イトーハウジング

〒154-0024　世田谷区三軒茶屋1-41-6　■田園都市線「三軒茶屋」駅　南口 徒歩1分

TEL03－3410－7001　FAX03-3410－7002

www．ito-housing.co.jp

●取引態様	一般	●情報公開日		
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料分配の割合	元付		客付	100%
●広告転載不可				