

大家さんから直接お預かり物件

1K 約23㎡ 若林駅 徒歩3分

(賃料) 80,000円 (管理費) 3,000円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

City Road三軒茶屋 202号

安心安全のオートロック付マンション♪  
人気のバストイレ別・浴室乾燥機能付

交通	世田谷線 「若林」駅 徒歩3分 東急田園都市線 「三軒茶屋」駅 徒歩14分
所在地	世田谷区若林2-15-11
概種別	マンション 構造 鉄骨造 1階/3階建
総戸数	8戸 築年月 2008年3月 築 11年
専有面積	約23㎡ 方位 東
要間取り	1K 洋室6.9帖 キッチン バス トイレ別
募集	一般 現況 空き

- 設備等
- フローリング ●エアコン ●収納
  - バストイレ別 ●室内洗濯機置場 ●2ロシステムガスキッチン
  - 浴室乾燥機 ●オートロック

近隣	○セブンイレブン 徒歩 3分 ○スーパー まいばすけっと 徒歩 1分
----	---------------------------------------

賃貸条件

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分  
仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込)  
火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 なし  
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類

■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)  
宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】  
月額家賃等の40%  
●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ

■当社管理物件

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください  
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(財) 東日本不動産流通機構加盟  
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許 (8) 第55407号

# 株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	H31.4.12
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			

www.ito-housing.co.jp