

大家さんから直接お預かり物件

1 K

約 19m<sup>2</sup> 駒沢大学駅 徒歩 14 分

68,000 円

2,000 円

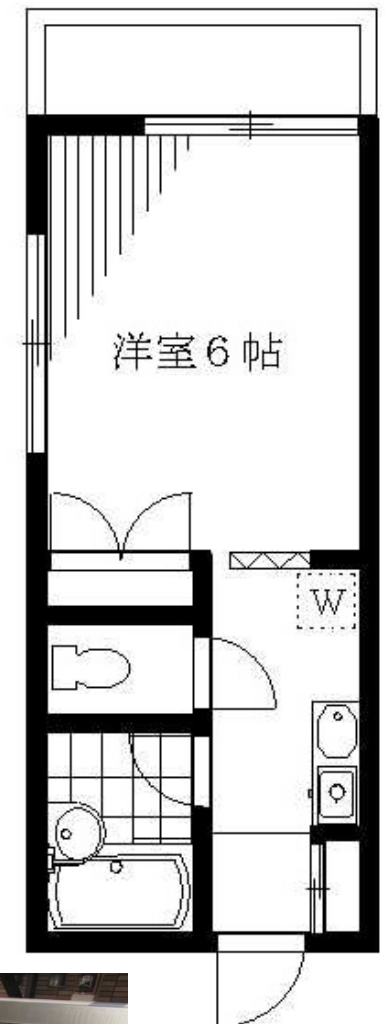
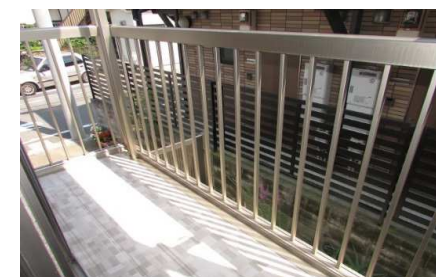
礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

## ステラ駒沢 201号

1 K 洋室6帖 約19m<sup>2</sup>  
バストイレ別 室内洗濯機置場

|       |                                                                                                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 交通    | 田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩14分                                                                                                                             |
| 所在地   | 世田谷区駒沢4-2-21                                                                                                                                   |
| 概種別   | アパート 構造 木造 2階/2階建                                                                                                                              |
| 戸数    | 4戸 築年月 2005年3月 築 14年                                                                                                                           |
| 要専有面積 | 約19m <sup>2</sup> 方位 南                                                                                                                         |
| 間取り   | 1K 洋室6帖 キッチン 浴室・トイレ別                                                                                                                           |
| 募集    | 一般 現況 空き                                                                                                                                       |
| 設備等   | <ul style="list-style-type: none"> <li>●フローリング ●エアコン ●バストイレ別</li> <li>●システムキッチン ●室内洗濯機置場 ●収納</li> <li>●バルコニー ●防犯シャッター ●オーナー宅と併用</li> </ul>     |
| 近隣    | <ul style="list-style-type: none"> <li>○セブンイレブン 徒歩1分</li> <li>○スーパー西友 徒歩5分</li> </ul>                                                          |
| 賃貸条件  | <p>礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分<br/>仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込)<br/>火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,200円(税込)<br/>更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)</p>             |
| 必要書類  | <ul style="list-style-type: none"> <li>■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)</li> <li>■連帯保証人・引き受け承諾書・印鑑証明書(保証会社相談可)</li> <li>□入居者・収入証明・源泉徴収票 (■印=必要)</li> </ul> |
|       | <p>■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください<br/>○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。</p>                                                                                  |
|       | <b>SUUMO・アットホーム 広告掲載不可</b>                                                                                                                     |



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(財) 東日本不動産流通機構加盟

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許(8)第55407号

# 株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

|          |    |        |         |
|----------|----|--------|---------|
| ●取引態様    | 一般 | ●情報公開日 | R1.7.28 |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主     | 100%    |
| 手数料分配の割合 | 元付 | 客付     | 100%    |
| ●広告転載不可  |    |        |         |

www.ito-housing.co.jp