

新築

S O 三軒茶屋

最寄駅 田園都市線「**三軒茶屋**」駅 徒歩 **6** 分

所在地 世田谷区太子堂1-9-12

構造等 ●旭化成施工 鉄骨造 3階建

間取 2LDK (58.34㎡~63.87㎡) ●各階 1戸

募集 【一般・2人入居】

入居 【2020年1月下旬予定】

設備等 ●オートロックマンション

- 浴室・トイレ別 ●浴室 追焚機能 浴室乾燥機
- 対面キッチン ●システムキッチン3口ガスコンロ
- 温水洗浄便座 ●独立洗面台 ●フローリング
- エアコン ●モニター付インターホン
- 敷地内駐輪場 1世帯2台
- 201・301号 パルコニー

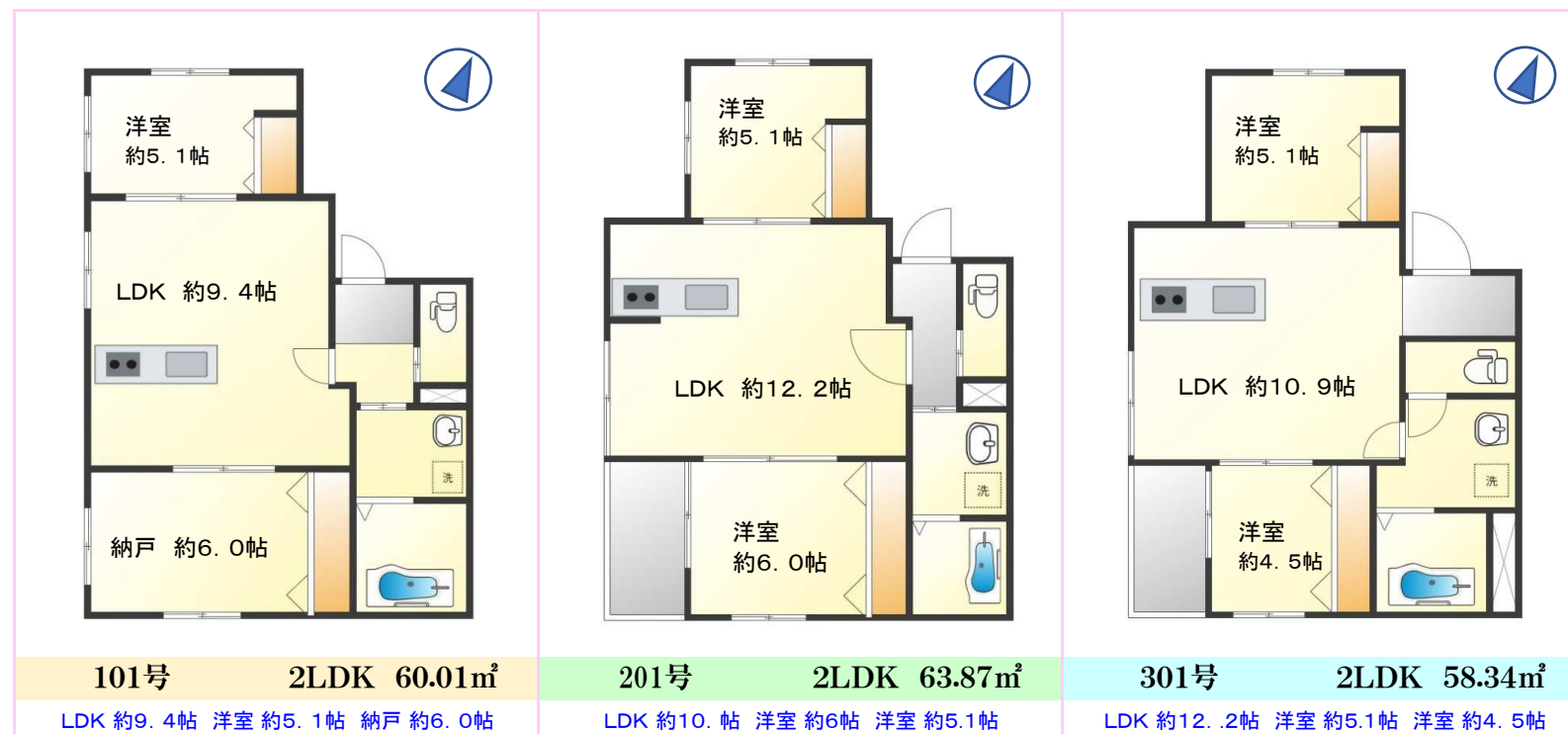
階数	賃料 (月額)	間取	面積
301	240,000 円	2 LDK	58.34 ㎡
201	255,000 円	2 LDK	63.87 ㎡
101	210,000 円	2 LDK	60.01 ㎡

- 管理費 5,000円
- 2・3階 普通借家契約 2年 ●更新料 新賃料の1ヶ月分
- 1階 定期借家契約 2年 ※再契約不可
- 礼金1ヶ月 ●敷金1ヶ月 ●仲介料1ヶ月(別税)
- 保証会社加入 初回保証料 家賃の50% 年会費 10,000円
- 解約時 ルームクリーニング費用を負担 ●火災保険加入
- 必要書類 入居者 住民票、身分証明書



●新築 2019年12月 完成予定

- 旭化成施工 3階建 オートロックM
- 昭和女子大 徒歩1分
- 南西向き ●閑静な住環境



○間取り図 現況優先 ○完成予想図、室内イラストは、建築図面を基にしたもので実際とは多少異なる場合があります。



株式会社 イトーハウジング

(社) 東京都宅地建物取引業協会 東京都知事免許(8) 第55407号

www.ito-housing.co.jp

田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 1分

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6

TEL 03-3410-7001

FAX 03-3410-7002

公開日	2020年1月10日			
取引態様	媒介			
負担	貸主	借主	100%	
配分	元付	客付	100%	