

大家さんから直接お預かり物件

1K 約15㎡ 三軒茶屋駅 徒歩2分 (賃料) 48,000 円 (管理費) 2,000 円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

ハイツ阿藤 301号

駅近マンション・女性限定
3階・洋室・バルコニー付

交通 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩2分

所在地 世田谷区太子堂1-12-24

概 種別 マンション 構造 鉄骨 3階/4階建
総戸数 戸 築年月 1979年12月 築 40年

要 専有面積 約15㎡ 方位 南東
間取り 1K 洋室4.5帖 収納 キッチン シャワールーム

募集 女性 現況 空き

設備等 ●フローリング ●収納 ●バルコニー
●ガスコンロ設置可 ●エアコン ●シャワールーム

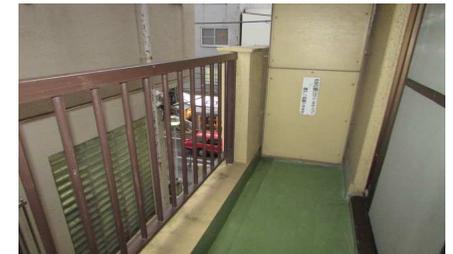
近隣 ○ファミリーマート 徒歩 1分
○スーパー ダイエー 徒歩 1分

賃貸条件 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)
火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)
宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
月額家賃等の50%
●年間保証料: 毎年1万円(滞納履歴の無い場合5千円)

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(財) 東日本不動産流通機構加盟
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

●取引態様	専任	●情報公開日	R2.5
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			

東京都知事免許 (8) 第55407号

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

www. ito-housing.co.jp