

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

桜新町駅 徒歩14分

1K
マンション

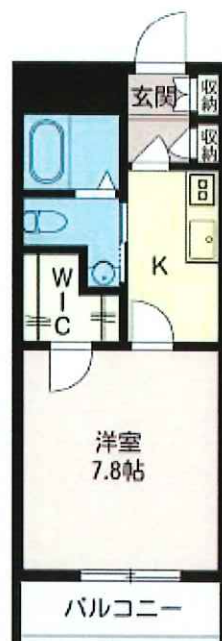
家賃 95,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「
オートロック」を・・・

この物件についている こだわり設備

宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ
TVモニター付き インターホン	浴室乾燥機	エアコン	コンロ
給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座	フローリング付

宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ
／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット
無料（Wi-Fi対応）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）
／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン
／バルコニー／都市ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	ベレオ弦巻 202号室	間取り	1K／洋室7.8 K2.9 (帖)
アクセス	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩14分 東急世田谷線 上町駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	28.4㎡ / 西
所在地	東京都世田谷区弦巻3丁目30-14	築年月 / 構造	2006年9月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（※）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110845700202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）

有限会社さくらホーム

TEL:03-5430-2151

FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

免許番号：東京都免許(8)第70269号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引形態
仲介

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー