

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

三軒茶屋駅 徒歩4分

2LDK
マンション

家賃 325,000 円

共益費等 12,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

■申込なしですぐ使える無料Wi-Fiインターネット設備導入■
雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています
／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不
在時にも・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- オートロック
- コンロ
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 3口コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- エレベーター
- 食器洗浄機
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備

ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／24時間ゴミ出し可
／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／ビク
チャーレール／フローリング／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／スマートロック／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）
／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場
（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ピエモンテ三軒茶屋 405号室
アクセス 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩4分
所在地 東京都世田谷区三軒茶屋 2丁目16-16
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6 洋室4.9 LDK13.3 (帖)
専有面積／向き 55.46㎡／南
築年月／構造 2023年11月下旬／鉄筋コンクリート・4階-5階建
入居／契約期間 2025年11月下旬／2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）92,180円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.151027500405

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム
TEL:03-5430-2151
FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂 1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ 1階
免許番号：東京都免許(7)第70269号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引態様		仲介★	
手数料率	負担割合	貸主	0 %
	配分の割合	借主	100 %
	元付	貸主	0 %
	寄付	借主	100 %