Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線
三軒茶屋駅　徒歩13分

2DK
アパート

モバイルで見る

家賃 **125,000 円**　　共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ケ月**　　礼金 **1.5 ケ月**











この物件の**オススメポイント**

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- エアコン
- コンロ
- フローリング付

都市ガス／高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／ＢＳ／宅配ＢＯＸ／フローリング／インターホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／２口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（２台設置）／バルコニー

物件名	ラ・エスペランサ 102号室
アクセス	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩13分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩17分
所在地	東京都世田谷区下馬１丁目３３－６
ランドマーク	-
間取り	2DK／ＤＫ6 洋室6 和室6 (帖)
専有面積 / 向き	37.3㎡／南
築年月 / 構造	1991年2月上旬／鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６７，４３０円（税込）鍵交換費用１７，６００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。
［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.154007000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム
TEL:03-5430-2151
FAX:　03-5430-2150
東京都世田谷区太子堂１丁目１２－３８藤和三軒茶屋コープ１階
免許番号：東京都免許(8)第70269号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引形態
仲介