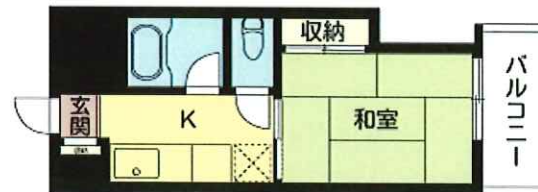


# 東急 世田谷線 『若林』駅 徒歩3分

## メゾン白川 305



☆図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- 賃料 60,000円
- 管理費 なし
- 敷金 1ヶ月
- 礼金 0ヶ月
- マンション
- 1K
- 保証会社必須/保証料賃料総額の1.2%  
※管理料 1,000円加算

物件名/メゾン白川 305号室  
 所在地/東京都世田谷区若林4丁目14-32  
 沿線/世田谷線「若林」駅より 徒歩3分  
 構造/鉄骨造 3階建  
 間取/1K  
 向き/南  
 面積/22.0㎡  
 竣工/1981年 4月  
 入居日/即  
 保険/加入義務有(参考: ¥20,000/2年間)  
 期間/2年間。更新時、更新料として新賃料の1ヶ月分  
 仲介手数料/1ヶ月 +TAX  
 ※退去時のクリーニング費用 44,000円(税込み)とご入居時の鍵交換費用19,800円(税込み)は借主負担とさせていただきます。

### 設備仕様

- エアコン
  - バス・トイレ別
  - フローリング
  - ユニットバス・トイレ
- ※写真は205号室



## 有限会社さくらホーム

TEL 03-5430-2151 / FAX 03-5430-2150 / 東京都知事 (7) 70269  
 東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

<http://www.sakurahome-co.jp/>

☎ 03-5430-2151

- 取引態様: 専任媒介
- 借主: 100%
- 客付: 100%