

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

三軒茶屋駅 徒歩12分

📱 モバイルで見る



2K
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

○猫飼育可（1匹まで）の賃貸住宅です。
ペットとの暮らしご相談可能です／「猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入・・・

この物件についている こだわり設備

- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 給湯設備

都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（猫）／防犯カメラ／インターホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器（ガス）／バルコニー

物件名 グリーンハイム 203号室
アクセス 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩12分
所在地 東京都世田谷区下馬1丁目37-7
ランドマーク -

間取り 2K/K4.2 洋室4.5 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き 32.8㎡ / 南
築年月 / 構造 1986年9月下旬 / 木造・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用48,950円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／○ペット飼育、猫1匹まで可能です。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112236100203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム
TEL:03-5430-2151
FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階
免許番号：東京都免許(7)第70269号
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引態様		仲介★	
手数料率	負担割合	貸主 0%	借主 100%
	配分の割合	貸主 50%	借主 50%