

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

桜新町駅 徒歩7分

1LDK
マンション

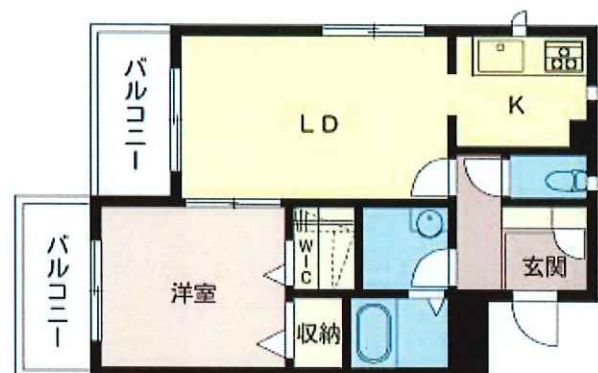
家賃 173,000 円

共益費等 11,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

■申込なしですぐ使える無料Wi-Fiインターネット設備導入■
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------|----------------------|--------------------|--------|
| 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | TVモニター付き
インターホン | オートロック |
| エレベーター | コンロ | 3口コンロ | 給湯設備 |
| 追い焚き給湯 | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／モ
ニタ付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）
／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾
燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ
／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ラ メゾン ドゥ 桜新町 205号室

アクセス 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩7分
東急世田谷線 世田谷駅 徒歩20分

所在地 東京都世田谷区新町2丁目3-12

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.6 LDK13.2 (帖)

専有面積 / 向き 50.47㎡ / 南

築年月 / 構造 2009年1月下旬 / 鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2025年12月中旬 / 2年

駐車場 なし

入居
諸
条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）86,020円（税込）鍵交換費用33,000円（税込）が必要
です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となりま
す。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.151005000205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム

TEL:03-5430-2151

FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

免許番号: 東京都免許(7)第70269号

所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介