

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

駒沢大学駅 徒歩9分

3LDK
マンション

家賃 520,000 円

共益費等 0 円

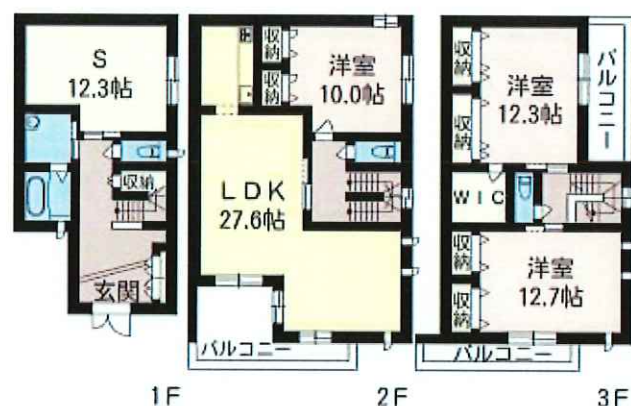
敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／床暖房がついているので寒い冬でも足元から暖かく快適で
す

この物件についている こだわり設備

TVモニター付き インターホン	床暖房	駐車場無料	駐車場2台可
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	3口コンロ
コンロ	給湯設備	温水洗浄便座	ダウンライト

駐車場有り／駐輪場／インターネット対応（CATV）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリ
ー／高齢者対応可／フローリング／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／ダウ
ンライト／照明器具（LED）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機
能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／ガスコンロ／3口コ
ンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／床暖
房／バルコニー／駐車場2台可／都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ベリーザ東が丘 103号室
アクセス	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩9分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩23分
所在地	東京都目黒区東が丘1丁目28-17
ランドマーク	-

間取り	3LDK+S(納戸)／洋室10 洋室12.7 洋室12.3 LDK27.6 S12.3 (帖)
専有面積 / 向き	188.1㎡ / 南
築年月 / 構造	2001年10月下旬 / 鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬 / 2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用
として、退去クリーニング費用（初回契約時）266,750円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が
必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付
帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが運
携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の
取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となり
ます。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ／ペット飼育の場合契約時に敷金1ヶ月を積み増し。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110434100103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）

有限会社さくらホーム

TEL:03-5430-2151

FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

免許番号：東京都免許(8)第70269号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引形態
仲介

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー