

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

駒沢大学駅 徒歩9分

1K
アパート

家賃 70,000 円

モバイルで見る



共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／すべてのお部屋にエアコンが設置されています

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



エアコン全室



室内物干



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座



フローリング付

高齢者対応可／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／角
部屋／フローリング／モニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯
器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／ガスコンロ／1口コンロ／トイレ（洗浄機
能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン全室／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名 ラングサム シュロース 202号室

アクセス 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩9分
東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩13分

所在地 東京都世田谷区上馬 1丁目3-12

ランドマーク -

間取り 1K／洋室5 K2.5 (帖)

専有面積 / 向き 18.04㎡／東

築年月 / 構造 2005年2月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年3月上旬／2年

駐車場 なし

入居
諸
条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110591000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム

TEL:03-5430-2151

FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂 1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ 1階

免許番号：東京都免許(7)第70269号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介