

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

用賀駅 徒歩12分

1LDK
マンション

家賃 140,000 円

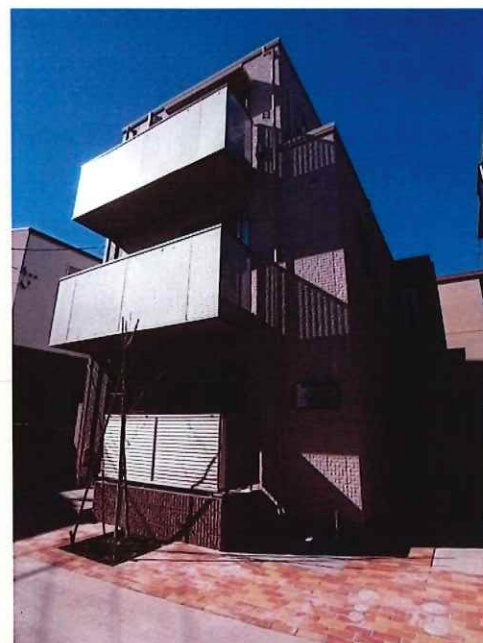
モバイルで見る



共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の
モニターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備

- しや熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐輪場(屋根無し)／CATV(都市型)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／複層ガ
ラス／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／照明器具(LED)／インターネット無料
(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所
・洗面所)／エコキュート／給湯器(追焚機能付)／オール電化／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワ
ー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル
付きコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／ウォークインクローゼット

物件名 ステラ 301号室
アクセス 東急田園都市線 用賀駅 徒歩12分
東急田園都市線 桜新町駅 徒歩12分
所在地 東京都世田谷区上用賀 1丁目2-13
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK8.4 (帖)
専有面積 / 向き 54.5㎡ / 南東
築年月 / 構造 2011年1月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間 2026年2月下旬 / 2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 86,020円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要
です。火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となりま
す。積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ / 更新料:新賃料の1ヶ月分

No.111016700301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム
TEL:03-5430-2151
FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階
免許番号: 東京都免許(7)第70269号
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介