

# 小田急小田原線 『梅ヶ丘』駅 徒歩4分



## ビュー梅ヶ丘 204

- 賃料 82,000円
- 管理費 3,000円
- 敷金 1ヶ月
- 礼金 1ヶ月
- マンション
- 1K
- 保証会社必須賃料総額の1.2%  
※管理料 1,000円加算

物件名/ビュー梅ヶ丘 204号室  
所在地/東京都世田谷区代田3丁目38-10  
沿線/小田急小田原線「梅ヶ丘」駅より 徒歩4分  
構造/鉄骨造 3階建  
間取/1K(洋室 9・K )  
向き/西

面積/24.84㎡

竣工/2001年 1月

入居日/10月下旬

保険/加入義務有(参考:¥20,000/2年間)

更新料/新賃料の1ヶ月分

仲介手数料/1ヶ月 +TAX

※退去時のクリーニング費用44,000円(税込)とご入居時の鍵交換費用19,800円(税込)は借主負担とさせていただきます。

### 設備仕様

☆図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- オートロック
- 給湯
- エアコン
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄便座
- CATV/BS



## 有限会社さくらホーム

TEL 03-5430-2151 / FAX 03-5430-2150 / 東京都知事 (7) 70269  
東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

<http://www.sakurahome-co.jp/>

☎ 03-5430-2151

■取引態様: 専任媒介  
■借主: 100%  
■客付: 100%