

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

桜新町駅 徒歩5分

📱 モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 90,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



Re. Renovation シャーメゾン  
デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。  
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
リノベーション Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベー  
ションしました/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け  
取れます/インタ...

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- ダウンライト

宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/リノベーシ  
ョン/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応  
)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/マイクロファインバブルシャワー/洗濯機置  
場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗  
浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン(1台設置)/都市ガス

物件名 プリムローズ 201号室  
アクセス 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩5分  
東急田園都市線 用賀駅 徒歩11分  
所在地 東京都世田谷区桜新町 2丁目26-15  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室5.3 K3.4 (帖)  
専有面積 / 向き 19.4m<sup>2</sup>/南  
築年月 / 構造 1998年9月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 なし

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用  
として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込) 鍵交換費用17,600円(税込)が必  
要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯  
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携  
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取  
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となりま  
す。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション  
2026年03月 間取改装、キッチン交換、トイレ交換、洗髪洗面化粧台設置、ユニットバスからシャワーユニ  
ットに変更/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.110355100201  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム  
TEL:03-5430-2151  
FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階  
免許番号: 東京都免許(7)第70269号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介