

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

祐天寺駅 徒歩11分

📱 モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **169,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
ペットとの暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エントランスに「オートロック」を採用／室内の・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- 専用庭
- エアコン
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 3口コンロ
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- コンロ

宅配BOX／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場／オートロック／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／ダウンライト／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／専用庭／都市ガス

物件名	グランドソレイユ下馬 101号室	間取り	1LDK/洋室5.2 LDK15.3 (帖)
アクセス	東急東横線 祐天寺駅 徒歩11分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	45.91㎡ / 南
所在地	東京都世田谷区下馬 1丁目16-8	築年月 / 構造	2005年4月下旬 / 鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年3月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

ペット相談 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）79,750円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110594200101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム

TEL:03-5430-2151

FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂 1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

免許番号：東京都免許(7)第70269号

所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介