

京王線 『千歳烏山』駅



徒歩10分



蒲谷邸

- 一戸建て
- 2SLDK
- 賃料165,000円
- 敷金 1ヶ月
- 礼金 1ヶ月
- ペット可 (敷金2ヶ月)
- 駐車場付
- 保証会社必須

※月々の保証料：賃料総額の1.2%
※管理料 1,000円/月加算

物件名/蒲谷邸

※定期借家契約2年間 再契約相談(1回)再契約料:1ヶ月分

所在地/東京都世田谷区粕谷3丁目28-13

構造/木造2階建

間取/2SLDK(洋室10.5 和4.5 LDK12 S3)

向き/南

面積/83.02㎡

竣工/1983年12月

入居日/2026年5月上旬

保険/加入義務有(参考:¥24,000/2年間)

仲介手数料/1ヶ月+TAX

※退去時のクリーニング費用100,100円(税込み)とご入居時の鍵交換費用22,000円(税込み)は借主負担とさせていただきます。

※ペット飼育可 ペット飼育時敷金2ヶ月

設備仕様

☆図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- 2口ガスキッチン
- エアコン
- 給湯
- フローリン
- バルコニー
- 収納充実



有限会社さくらホーム

TEL 03-5430-2151 / FAX 03-5430-2150 / 東京都知事 (7) 70269
東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

<http://www.sakurahome-co.jp/>

☎ 03-5430-2151

- 取引態様：専任媒介
- 借主：100%
- 客付：100%