

# 東急 田園都市線 『二子新地』駅 徒歩3分

## リックガーデン 304



☆図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- 賃料 75,000円
- 管理費 なし
- 敷金 1ヶ月
- 礼金 なし
- マンション
- 1K
- 積水ハウス施工
- 保証会社必須

管理料/1,000円加算

保証料/賃料総額の 1.2% /月

**女性限定**

物件名/リックガーデン 304号室  
所在地/神奈川県川崎市高津区諏訪1丁目9番36号  
構造/鉄筋コンクリート 3階建  
間取/1K (洋室 6帖・K 3帖)  
向き/東  
面積/21.26㎡  
竣工/1996年8月  
入居日/7月中旬  
保険/加入義務有 (参考: ¥18,000/2年間)  
更新料/新賃料の0.55ヶ月分 (税込み)  
仲介手数料/1ヶ月+TAX  
※退去時のクリーニング費用44,000円 (税込み)  
は借主負担とさせていただきます。

### 設備仕様

- オートロック
- エアコン
- 室内洗濯機置き場
- 給湯
- バス・トイレ別
- インターホン
- ガス1口コンロ
- フローリング



## 有限会社さくらホーム

TEL 03-5430-2151 / FAX 03-5430-2150 / 東京都知事 (7) 70269  
東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階

<http://www.sakurahome-co.jp/>

☎ 03-5430-2151

- 取引態様: 専任媒介
- 借主: 100%
- 客付: 100%