

新築高級賃貸マンション 2LDK

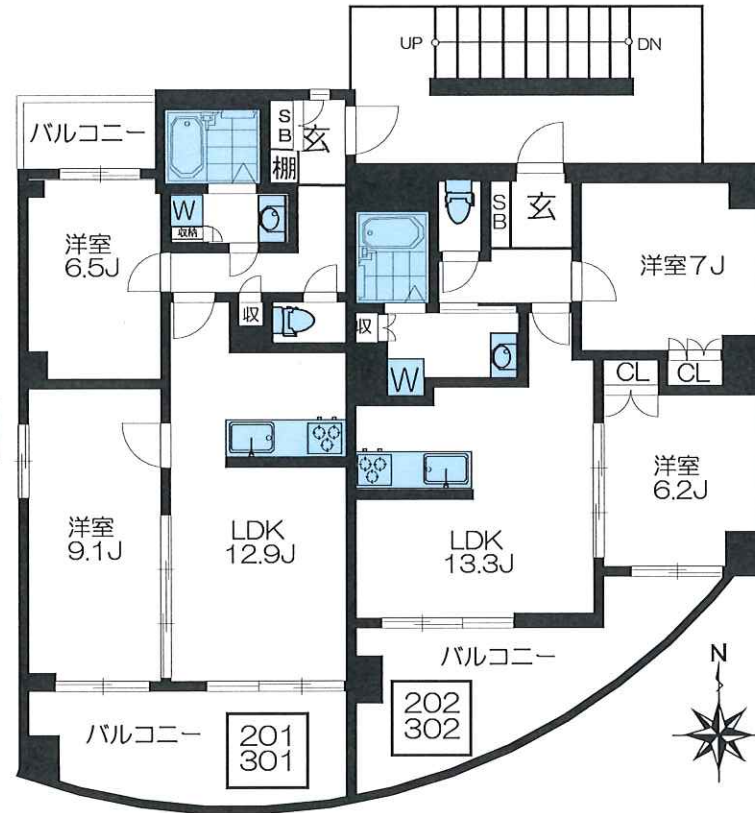


賃料・契約条件

- 賃料：下記参照
- 管理費：なし
- 敷金：1ヶ月分
- 礼金：1ヶ月分
- 期間：2年間・更新可
- 更新料：新賃料の1ヶ月分
- 更新事務手数料：新賃料の0.25ヶ月分
- 入居日：即日

301号室 (60.22㎡)	302号室 (60.08㎡)
申込 賃料：260,000円	申込 賃料：260,000円
201号室 (60.22㎡)	202号室 (60.08㎡)
申込 賃料：260,000円	賃料：260,000円

＝ 保証会社利用必須 ＝
(初回賃料の50%、更新時10,000円/年)



東急東横線 自由が丘駅 徒歩8分
東急目黒線 奥沢駅 徒歩4分

物件概要

- 物件名：ベーシックテラス
- 所在地：世田谷区奥沢5-35-11
- 規模構造：RC造3階建
- 築年数：2025年5月築

設備・仕様等

- バス・トイレ別
- ウォシュレットトイレ
- 3口ガスコンロ
- 独立洗面台 (シャワー付)
- 室内洗濯機置場 ●駐輪場有り
- オートロック
- モニター付きインターホン
- エアコン全室完備
- 照明設備全室完備
- 浴室乾燥機 ●追い焚き機能
- 宅配ボックス
- イッツコムひかり600M Wi-Fi無料

**自由が丘から徒歩圏内の
希少な2LDK！
バルコニーが広くてゆったい感
があります！**

- *図面と異なる場合は現況優先とさせていただきます。
- *楽器・ペット不可物件
- *解約時、ルームクリーニング費用 (税込103,400円) 及び
エアコンクリーニング費用 (税込15,400円/基) 負担有。
- *貸主指定の損保にご加入頂きます。
- *保証会社利用必須 (保証料は別途ご負担頂きます。)



携帯サイトはこちら



東京都知事(13)第33220号

アズサ建物株式会社

<https://www.azusa.tokyo>info@azusatatemono.co.jp

〒152-0035 目黒区自由が丘2-11-6

☎ 03-5701-4841

FAX: 03-5701-4843

取引態様

代理

情報公開日

手数料 負担割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

広告掲載要相談