

賃貸コーポ

JR横浜線・東急東横線

菊名

駅 徒歩 11 分

市営バス 菊名小学校入口バス停 徒歩8分

神奈川県横浜市鶴見区上の宮2-16-18

グリーンウィンド菊名

103 号室

築年数: 1988 年 4 月 木造



賃料

54,000 円

賃貸条件	礼金 / 1ヶ月
	敷金 / 1ヶ月
	契約期間 / 2年【更新可】
	共益費 / 0 円
	更新料 / 新賃料の1ヶ月分
必要書類等	身分証明書(運転免許証・パスポート等)
	公的所得証明書(源泉徴収票・課税証明書等)
	※新卒採用等の場合は採用通知書(見込み年収記載)
	保証会社 / casa 加入要
保証委託契約事務手数料:契約時 賃料等の50% 年間保証料:10,000円(1年ごと)	

※借家人賠償保険(火災保険)に加入頂きます。

※法人契約の際は別途ご相談下さい。

※ご契約成立の際、仲介手数料として賃料の1ヶ月分(別途消費税)を申し受けます。

東京ルール 入居中の管球・水道パッキンの交換費用は入居者負担となります。
特約 退去時のハウスクリーニング代は借主負担となります。

入居時の鍵交換代 20,000 円(別途消費税)をご負担頂きます。

水害	洪水	高潮	雨水出水(内水)
ハザードマップ	なし	なし	あり

※目安となっておりますので、詳しくは区役所へご確認ください。
大田区役所HP→<https://www.city.ota.tokyo.jp>



1K 20.20 m²



おすすめポイント!

閑静な住宅街のロフト付単身者向け物件。南向きのとても日当たりの良いお部屋です!

主な設備

プロパンガス/エアコン完備/バス・トイレ別/室内洗濯機置場/収納/ロフト付

現況	空室	入居時期	即時
----	----	------	----

現況と図面が異なる場合は、現況を優先致します。

(公)東京都宅地建物取引業協会 東京都知事(16)第283号

Shin Maison Shop



三信興業株式会社

〒146-0082 東京都大田区池上6丁目9番7号

TEL 03-3751-0789

FAX 03-3753-7850
 MAIL info@sanshin-ikegami.co.jp
 HP <http://sanshin-ikegami.co.jp/>

手数料	元付	客付
負担の割合		100%
配分の割合		100%

◆取引形態/専任媒介