

賃貸コーポ

東急池上線

池上

駅 徒歩 8 分

東急バス 大田区立池上文化センターバス停 徒歩2分

東京都大田区池上3-11-5

コミヤコーポ

102 号室

構造: 軽量鉄骨造



賃料

68,000 円

賃貸条件	礼金 / 1ヶ月
	敷金 / 1ヶ月
	契約期間 / 2年【更新可】
	共益費 / 2,000 円
	更新料 / 新賃料の1ヶ月分
必要書類等	身分証明書(運転免許証・パスポート等)
	公的所得証明書(源泉徴収票・課税証明書等)
	※新卒採用等の場合は採用通知書(見込み年収記載)
	保証会社 / casa 加入要
	保証委託契約事務手数料: 契約時 賃料等の50% 年間保証料: 10,000円(1年ごと)

※借家人賠償保険(火災保険)に加入頂きます。

※法人契約の際は別途ご相談下さい。

※ご契約成立の際、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)を申し受けます。

東京ルール 入居中の畳・襖・障子・管球・水道パッキンの交換費用は入居者負担となります。

特約 退去時のハウスクリーニング代は借主負担となります。

入居時の鍵交換代 22,000 円(税込)をご負担頂きます。

水害 ハザードマップ	洪水 あり	高潮 なし	雨水出水(内水) 未指定
---------------	----------	----------	-----------------

※目安となっておりますので、詳しくは区役所へご確認ください。
大田区役所HP→<https://www.city.ota.tokyo.jp>



1LDK 29.70 m²



おすすめポイント！

スーパーやコンビニも近く、日当たりの良いお部屋です♪単身者からファミリーまで幅広くお住まい頂けます！

主な設備

エアコン完備／バス・トイレ別／追焚(バランス釜)／駐輪場有／CATV導入

現況

空室

入居時期

即時

現況と図面が異なる場合は、現況を優先致します。

(公)東京都宅地建物取引業協会 東京都知事(16)第283号



三信興業株式会社

〒146-0082 東京都大田区池上6丁目9番7号

TEL 03-3751-0789

FAX 03-3753-7850

MAIL info@sanshin-ikegami.co.jp

HP <http://sanshin-ikegami.co.jp/>

手数料	元付	客付
負担の割合		100%
配分の割合		100%

◆取引形態/専任媒介

Shin Maison Shop

横浜/ハウス不動産ネットワーク