

ソルテラ 401

賃料 **81,000** 円
共益費 **7,000** 円

1K
25.96m²

西武新宿線「**井荻**」駅 徒歩 **3** 分
高田馬場駅まで所要時間**17**分
西武新宿駅まで所要時間**21**分

※鷺ノ宮で急行に乗換の場合

物件概要

所在地	東京都杉並区下井草5-23-1
構造	RC造7階建 4階部分
築年月	2015年12月
現況	居住中(8/29退去予定)
入居日	9月下旬

賃貸条件

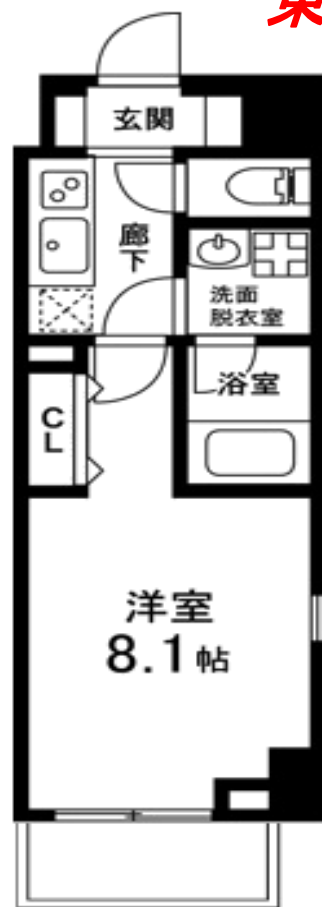
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
契約期間	定期借家契約5年
火災保険	2年間:20,000円
鍵交換費用	15,000円(税別)
他	A外安心ライフ24 2年間:15,000円(税別)
保証会社	加入必須(株クレディセゾン) 初回保証料:賃料総額×40% 更新:1万/年 口座引落手数料なし(賃料クレジット払い可)

設備・仕様

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- ガス2ロシステムキッチン
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- ウォシュレット
- フローリング
- シューズボックス
- クローゼット
- エアコン
- 室内洗濯機置場
- 宅配BOX
- CATV
- 駐輪場(月額無料)
登録料3,000円(税別)

賃料クレジット払いでポイント貯まります！

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします



東南角部屋・風通し良好！

設備充実で快適生活送れます！



1階 まいばすけっとで買い物便利！

Life Information

ゲオ (9:00~25:00) 徒歩1分
マツモトキヨシ (10:00~22:00) 徒歩2分
ピーコックストア (9:00~23:00) 徒歩2分
1F食品・2Fしまむら・3Fダイソー

サミットストア (9:00~24:00) 徒歩4分
キッチンオリジン (24時間) 徒歩1分
クリーニング店 徒歩1分

免震構造で安心

免震構造とは、免震装置がクッションの役割を果たし地震の揺れを軽減被害を抑える構造。
揺れが小さくなることによって、室内の家具転倒による被害を防ぎます



e-smile

東京都知事(3)第91516号

株式会社eースマイル

〒106-0045

営業時間 10:00 ~ 18:30 (水曜定休)

東京都港区麻布十番2-8-8 渡邊ビル1階

TEL: 03-3454-7799

FAX: 03-3454-7798