

分譲賃貸マンション  
藤和シティコープ大森  
505

賃料 69,000 円  
管理費 8,000 円

1K  
23.11㎡

京急本線「大森海岸」駅 徒歩3分  
京浜東北線「大森」駅 徒歩7分

物件概要

所在地	東京都品川区南大井3-34-8
構造	SRC造地上12階建て5階部分
築年月	1992年3月
現況	空
入居日	即

賃貸条件

礼金	1カ月
敷金	1カ月
契約期間	普通借家契約2年
更新料	新賃料の1ヶ月分 事務手数料:15,000円(税別)
火災保険	2年間:20,000円
鍵交換費用	15,000円(税別)
他	ア外安心ライフ24 2年間:15,000円(税別)

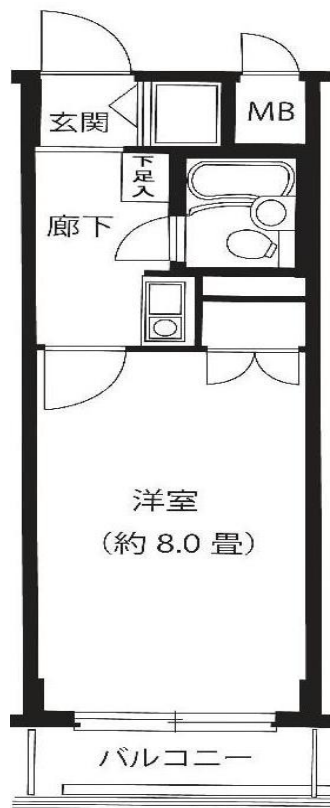
保証会社	加入必須 日本セーフティ(株) 初回保証料:賃料総額×50% 更新:1万/年or800円/月 口座引落:400円(税別)/月
	(株)クレディセゾン 初回保証料:賃料総額×40% 更新:1万/年 口座引落手数料なし 賃料クレジット払い可

設備・仕様

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- 電気キッチン
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- フロアタイル
- クローゼット
- シューズボックス
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 敷地内ゴミ置場
- フレッツ光
- BS・CATV
- 駐輪場  
400円~500円/月

駅近！ イトーヨーカ堂 目の前！ 西友 徒歩4分！ 飲食店・コンビニ多数！

快適なシングルライフが送れます！



新規リフォーム済  
(床・クロス新規張替・IHコンロ・ミニ冷蔵庫・シャワー水栓新品)

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします



東京都知事(3)第91516号

株式会社e-スマイル

〒106-0045

東京都港区麻布十番2-8-8 渡邊ビル1階

営業時間 10:00 ~ 18:30 (水曜定休)

TEL: 03-3454-7799

FAX: 03-3454-7798

取引態様:専任  
手数料:借主100% 客付100%