

分譲賃貸マンション
ウィン南千住エクシオン
706

賃料 103,000 円
管理費 7,000 円

1LDK
44.60㎡

東京メトロ日比谷線・JR常磐線・つくばエクスプレス
「南千住」駅 徒歩 5 分

物件概要

所在地	東京都荒川区南千住5-43-13
構造	SRC造地上12階建 7階部分
築年月	1992年9月
現況	居住中(9/28退去予定)
入居日	10月中旬

賃貸条件

礼金	1ヵ月
敷金	1ヵ月
契約期間	普通借家契約2年
更新料	新賃料の1ヶ月分 事務手数料:15,000円(税別)
火災保険	2年間:20,000円
鍵交換費用	15,000円(税別)
他	ア外安心ライフ24 2年間:15,000円(税別)

保証会社	加入必須 日本セーフティ(株) 初回保証料:賃料総額×50% 更新:1万/年or800円/月 口座引落:400円(税別)/月 (株)クレディセゾン 初回保証料:賃料総額×40% 更新:1万/年 口座引落手数料なし 賃料クレジット払い可
------	---

設備・仕様

- TVモニター付オートロック
- ガス2口システムキッチン
- 追焚
- 独立洗面台
- ウォシュレット
- 室内洗濯機置場
- フローリング(LD)
- 押入
- シューズボックス
- BS
- フラッツ光
- 敷地内ゴミ置場
- 駐輪場3,600円/年

近隣に商業施設多数で買い物便利！ 眺望良好！



Life Information

アクレステイ南千住(ショッピングセンター) 徒歩3分
Santoku(スーパー) 徒歩5分
BiVi(ショッピングセンター) 徒歩5分

ロイヤルホームセンター 徒歩6分
LaLa Terrace(ショッピングモール) 徒歩7分

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします



東京都知事(3)第91516号

〒106-0045

営業時間 10:00 ~ 18:30 (水曜定休)

TEL: 03-3454-7799

株式会社eースマイル

東京都港区麻布十番2-8-8 渡邊ビル1階

FAX: 03-3454-7798

取引態様: 専任
手数料: 借主100% 客付100%