

森下二丁目貸家

賃料 **93,000** 円
管理費 **7,000** 円

1K
19.98m²

都営大江戸線・新宿線「**森下**」駅 徒歩 **3** 分

物件概要

所在地	東京都東区森下2-7-3
構造	木造2階建
築年月	1995年7月
現況	空
入居日	即

賃貸条件

礼金	0
敷金	0
契約期間	普通借家契約2年
更新料	新賃料の1ヶ月分 事務手数料:16,500円(税込)
火災保険	2年間:20,000円
鍵交換費用	27,500円(税込)
他	入居時クリーニング費用38,500円(税込) ア外安心ライ724 2年間:16,500円(税込)
保証会社	加入必須 日本セーフティー 初回保証料:賃料総額×50% 更新:1万/年又は800円/月 口座引落手数料:400円(税別) クレディゾン 初回保証料:賃料総額×40% 更新:1万/年 口座引落手数料なし 賃料クレジット払い可

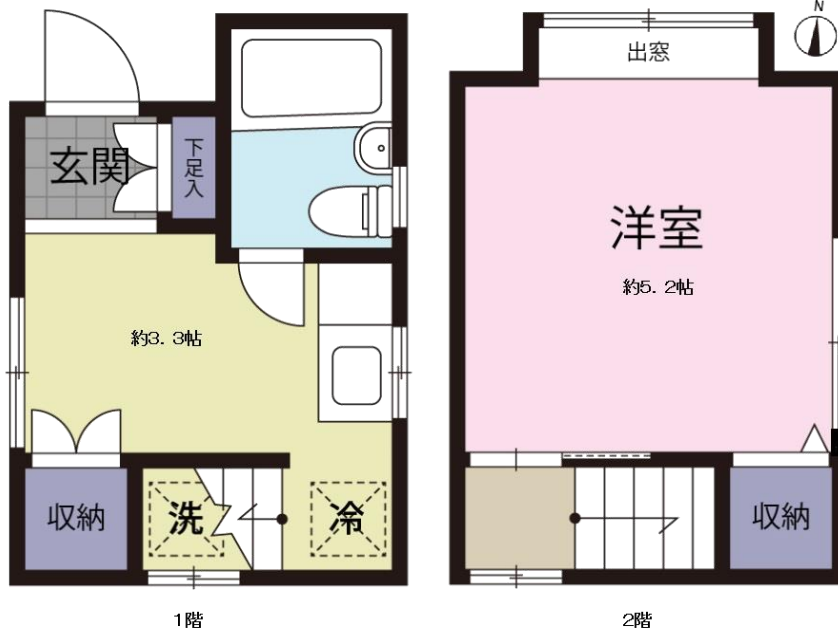
設備・仕様

- TVモニター付きインターホン
 - シューズボックス
 - ガスキッチン
 - 収納
 - 室内洗濯機置場
 - エアコン
 - 追焚
- ※ガステーブル設置予定

自転車・バイク駐輪 スペースあり

小さいけれど立派な一軒家！ 悠々自適に暮らせます！

礼金0・敷金0!



ペット可

敷金1ヶ月積増
(退去時償却)



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします

※1年未満解約時、違約金として賃料1ヶ月分



東京都知事(3)第91516号

〒106-0045

営業時間 10:00 ~ 18:30 (水曜定休)

TEL: 03-3454-7799

株式会社e-スマイル

東京都港区麻布十番2-8-8 渡邊ビル1階

FAX: 03-3454-7798

取引態様: 媒介
手数料: 借主100% 客付100%