

分譲賃貸マンション
アーバンヒルズ早稲田
308

賃料 69,000 円
管理費 3,000 円

1K
18.05㎡

東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩9分
都電荒川線「早稲田」駅 徒歩1分
東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩13分

物件概要

所在地	東京都新宿区西早稲田1-9-19
構造	RC造地上11階建て
築年月	1992年7月
現況	空
入居日	即

賃貸条件

礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
契約期間	普通借家契約2年
更新料	新賃料の1ヶ月分 事務手数料:16,500円(税込)
火災保険	2年間:20,000円
鍵交換費用	16,500円(税込)
他	ア外安心ライ724 2年間:16,500円(税込)

保証会社	加入必須 日本セーフティ(株) 初回保証料:賃料総額×50% 更新:1万/年 口座引落:440円(税込)/月
	(株)クレディセゾン 初回保証料:賃料総額×40% 更新:1万/年 口座引落手数料なし 賃料クレジット払い可(ポイント貯まります)

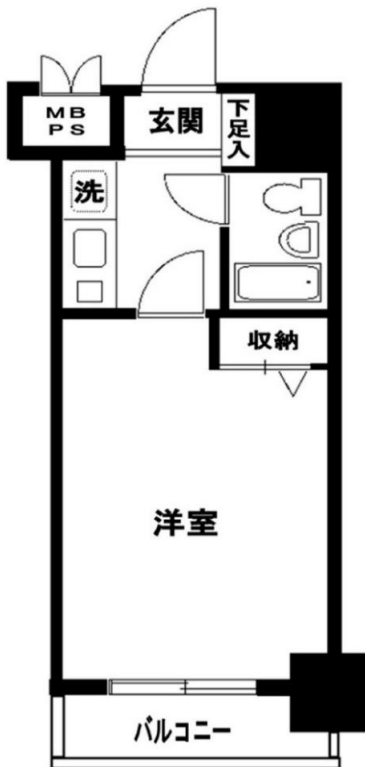
設備・仕様

- オートロック
- IH1口キッチン
- エアコン
- 室内洗濯機置場
- シューズボックス
- クローゼット
- フロアタイル
- J:COM
- 駐輪場 6,000円/年
- 敷地内ゴミ置場

3路線利用可!

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします

早稲田大学至近! 学生街なので飲食店も多数!
オートロック付きでセキュリティも万全です!



部屋からの眺望



建物裏に
オリックス カーシェアあり



疲れた日に頼れる最強のお店が多数!!

- マンションから50メートル圏内には
- ・セブンイレブン(建物前) 24時間
 - ・モスバーガー(建物1F) 7:00~21:00
 - ・まいばすけっと(建物前) 7:00~24:00
 - ・ほっともっと(真向かい) 9:00~22:00



東京都知事(3)第91516号

株式会社e-スマイル

〒106-0045

営業時間 10:00 ~ 18:30 (水曜定休)

東京都港区麻布十番2-8-8 渡邊ビル1階

TEL: 03-3454-7799

FAX: 03-3454-7798

入居者対応補助業務委託費 1ヶ月

取引態様:専任
手数料:借主100% 客付100%