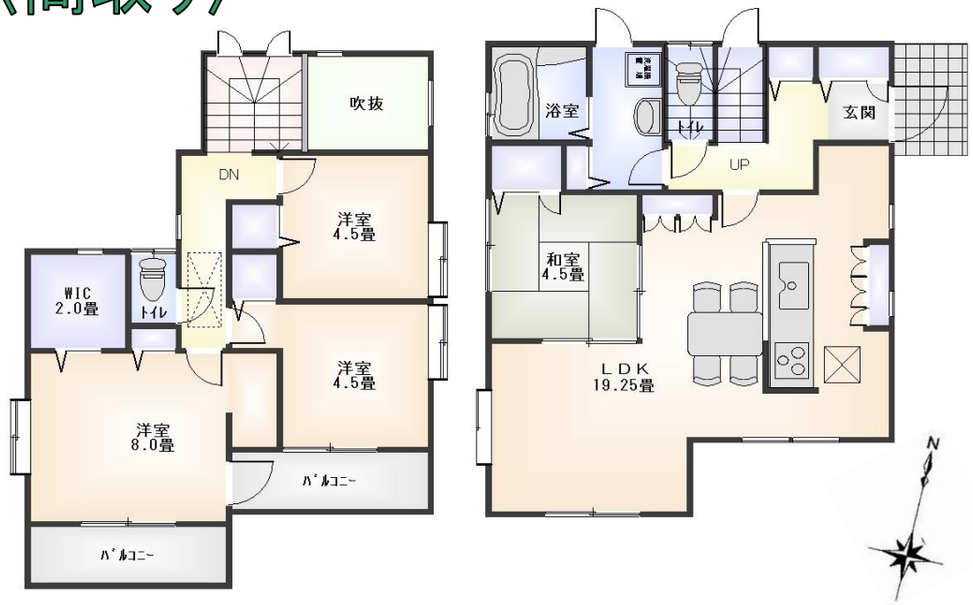
## 〈外観〉

## 〈案内図〉

## 〈間取り〉




※図面と現況が異なる場合は、現況優先といたします。

**☆★オススメポイント★☆**

**19.25畳の広いLDK**
**オール電化**
**3口IHクッキングヒーター**
**アイランドキッチン**
**追焚き**
**浴室乾燥機**
**ウォークインクローゼット**
**屋根裏・床下収納**
**敷地内駐車場2台付**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 物件種別 | 貸　家 | | | |
| 間取り | 4SLDK | | | |
| 最寄駅 | 鴨宮駅 | | | |
| 賃貸条件 | 賃料 125,000円 | | | |
| | 敷金1ヶ月　　礼金0ヶ月 | | | |
| 管理費 | 無 | 駐車場 | 2台付 | |
| 所在地 | 小田原市酒匂4-5-39 | | | |
| 交通 | 東海道線『鴨宮』駅　徒歩22分<br>『国府津駅』バス10分『大市場』停歩2分 | | | |
| 建物 | 建物名 | 酒匂貸家 | | |
| | 構造 | 木造 2階建 | 築年数 | 平成13年12月 |
| | 専有面積 | 102.52㎡ | 現況 | 11月下旬退去予定 |
| | 間取構成 | LDK19.25　和4.5　洋8　洋4.5　洋4.5　S2 | | |
| 契約期間 | | 2年間 | 入居日 | 平成29年12月下旬 |
| 設備 | オール電化、バス・トイレ別室、給湯、室内洗濯機置場<br>追焚き、浴室乾燥機、3口IHクッキングヒーター、床下収納<br>屋根裏収納、ウォークインクローゼット、食洗器<br>※残置物有：温水洗浄便座、エアコン4基、各居室照明 | | | |
| 備考 | ☆借家人賠償保険加入要 15,000円/2年<br>☆保証会社加入要、契約時62,500円（1年毎に更新10,000円）<br>☆CATV視聴料借主負担<br>※更新事務手数料15,000円(税別) | | | |


住まいのテーマ館
神奈川県知事（5）第21601号　（公社）全日本不動産協会会員　（公社）不動産保証協会会員　（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
地域の情報を配信中♪
株式会社 マイハウス　TEL 0465-47-2223
Facebookで チェックしてね
http://www.myhouse.gr.jp　〒256-0817 神奈川県小田原市西酒匂 1-5-11　FAX 0465-47-1771
■取引形態：媒介