

貸テラスハウス	賃料	77,000円
小田急線	礼1ヵ月 敷2ヵ月	共益費 無
玉川学園前駅	2LDK	68.79 m <sup>2</sup>
徒歩7分	LDK13帖・洋室8.5帖・和室8帖	
	駐車場 敷地内有 11,000円(税込)／月	

## グリーンバレーB

駅から三分の二が平坦で最後は緩やかですがのぼり坂となります。

304号室 77,000円

戸建て感覚のテラスハウス。



※保証会社必須 株式会社Casa

【初回保証委託料: 賃料等合計額の50%、  
翌年以降は1年ごとに年間保証委託料1万円。】  
※ご契約時には鍵交換費用として16,500円(税込)  
をご負担いただきます。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在地: 東京都町田市玉川学園5-20-16

構造: 木造 2階建

築年月: 1997年3月

契約期間: 2年(更新可)

保険等加入: 20,000円/2年

方位: 南

- |                                    |                                   |                                      |                                  |
|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> バスト別室     | <input type="checkbox"/> 温水洗浄便座   | <input type="checkbox"/> 収納スペース(押入含) | <input type="checkbox"/> モイクイターネ |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能付     | <input type="checkbox"/> 給湯       | <input type="checkbox"/> バラック・バルコニー  | <input type="checkbox"/> CATV    |
| <input type="checkbox"/> シワ        | <input type="checkbox"/> システムキッチン | <input type="checkbox"/> ロフト         | <input type="checkbox"/> 光ファイバー  |
| <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機付    | <input type="checkbox"/> ガスコン設置可  | <input type="checkbox"/> ガーリング       | <input type="checkbox"/> エレベーター  |
| <input type="checkbox"/> 洗髪洗面化粧台   | <input type="checkbox"/> 都市ガス     | <input type="checkbox"/> オートロック      | <input type="checkbox"/> バイク置場   |
| <input type="checkbox"/> 洗濯機置場(室内) | <input type="checkbox"/> プロパンガス   | <input type="checkbox"/> エアコン        | <input type="checkbox"/> 駐輪場     |

【その他設備】

洗面所独立、シューズボックス

東京都知事(8)第51124号

## 株式会社イトーハウジング

〒194-0041 東京都町田市玉川学園7-5-1

TEL 042-724-9991 FAX 042-724-9941 E-mail ito-housing@par.odn.ne.jp

URL <http://www.ito-housing-t.co.jp>

営業時間 9:30~18:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

【客付会社様へ】

- ネット等掲載不可
- 空き室の鍵は弊社にございます。
- お申込書は弊社HPTトップ画面左中央にある「各種書式ダウンロード」⇒「1.入居審査申込書」より該当するものをダウンロードしてご使用下さい。

■取引態様:専任媒介	■手数料	手数料負担割合	貸主	%	借主	100%	手数料配分割合	元付	%	客付	100%
------------	------	---------	----	---	----	------	---------	----	---	----	------