

貸アパート	賃料	1F 28,000円	2F 29,000円
小田急線	礼0ヵ月	敷1ヵ月	※水道料込
玉川学園前駅	1K	ロフト付	16.38 m ²
徒歩9分	K・洋室6帖		
	駐車場 敷地内有 7,700円(税込)／月		

ヴェラハ玉川

103号室
201号室

◇インターホン有
◇一口電気コンロ付
ハイジの屋根うら感はいかが？



※保証会社必須 株式会社Casa

【初回保証委託料:賃料等合計額の50%、最低保証委託料2万円。学生様が入居の場合は1万円。

翌年以降は1年ごとに年間保証委託料1万円。】

※ご契約時には鍵交換費用として16,500円(税込)をご負担いただきます。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

最近の新築物件では少なくなりました、ロフト(屋根裏空間)のある部屋。荷物置場にもよし。寒い季節は布団を運びいれて寝床でもよし。使い方も発想次第。特に2階は眺望の良さが魅力です。その分多少坂道ありですが。



所在地：東京都町田市玉川学園1-5-42

構造：木造 2階建

築年月：1991年2月

契約期間：2年(更新可)

保険等加入：17,000円／2年

方位：南

- | | | | |
|---|--|---|--|
| ☐ バスト別室 | ☐ 温水洗浄便座 | ☒ 収納スペース(押入含) | ☐ モタ付インターホン |
| ☐ 追焚機能付 | ☒ 給湯 | ☐ バランダ・バルコニー | ☒ CATV |
| ☒ シャワー | ☐ システムキッチン | ☒ ロフト | ☐ 光ファイバー |
| ☐ 浴室乾燥機付 | ☐ ガスコンロ設置可 | ☒ フローリング | ☐ エレベーター |
| ☐ 洗髪洗面化粧台 | ☐ 都市ガス | ☐ オートロック | ☐ バイク置場 |
| ☒ 洗濯機置場(室内) | ☒ プロパンガス | ☒ エアコン | ☐ 駐輪場 |

【その他設備】

バス・トイレ同室、シューズボックス

東京都知事(8)第51124号

株式会社イトーハウジング

〒194-0041 東京都町田市玉川学園7-5-1

TEL 042-724-9991 FAX 042-724-9941 E-mail ito-housing@par.odn.ne.jp

URL <http://www.ito-housing-t.co.jp>

営業時間 9:30~18:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

【客付会社様へ】

- ・ ネット等掲載不可
- ・ 空き室の鍵は弊社にごයිいます。
- ・ お申込書は弊社HPTトップ画面左中央にある「各種書式ダウンロード」⇒「1.入居審査申込書」より該当するものをダウンロードしてご使用下さい。

■取引態様:専任媒介	■手数料	手数料負担割合	貸主	%	借主	100%	手数料元付	%	客付	100%
------------	------	---------	----	---	----	------	-------	---	----	------