| 新築貸アパート | 賃料 116,000円 | |
|---|---|---|
| 小田急線 | 礼2ヵ月　敷1ヵ月 | 共益費 5,000円／月 |
| 玉川学園前駅 | 2LDK | 54.48　㎡ |
| 徒歩3分 | LDK10.9帖・洋室5.6帖×2 | |
| | 駐車場 敷地内有　14,300円(税込)／月 | |

**町田市玉川学園7丁目ｼｬｰﾒｿﾞﾝ(仮)**

101号室

◇積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン
◇入居予定日2020年7月上旬
◇ペット可
　小型犬・猫各一匹
　飼育の場合、敷金プラス1ヵ月
◇インターネット無料wifi付
◇エアコン各居室有
◇共用部は高級感あるホテルライク仕様
◇遮音床

※24時間365日緊急時受付対応物件：専用部分の住まいのトラブルは「安心サポート24プラス」月額880円(税込)へ別途加入要。
※保証会社必須【新規契約時事務手数料22,000円(税込)、保証料(毎月)月額賃料等の1%。
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

| | |
|---|---|
| 所在地 | 東京都町田市玉川学園7丁目626-4 |
| 構造 | 軽量鉄骨造　2 階建 |
| 築年月 | 2020年6月下旬予定 |
| 契約期間 | 2年(更新可) |
| 保険等加入 | 1R(学生様向け)15,200円<br>要：1R・1K17,800円、1DK・1LDK24,300円<br>2DK・2LDK以上30,800円　全て2年契約 |
| 方位 | 北西 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ■ ﾊﾞｽ・ﾄｲﾚ別室 | ■ 温水洗浄便座 | ■ 収納ｽﾍﾟｰｽ(押入含) | ■ ﾓﾆﾀ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ |
| ■ 追焚機能付 | ■ 給湯 | ■ ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ・ﾊﾞﾙｺﾆｰ | □ CATV |
| ■ ｼｬﾜｰ | ■ ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ | □ ﾛﾌﾄ | □ 光ﾌｧｲﾊﾞｰ |
| ■ 浴室乾燥機付 | □ ｶﾞｽｺﾝﾛ設置可 | ■ ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ | □ ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ |
| ■ 洗髪洗面化粧台 | ■ 都市ｶﾞｽ | ■ ｵｰﾄﾛｯｸ | □ ﾊﾞｲｸ置場 |
| ■ 洗濯機置場(室内) | □ ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ | ■ ｴｱｺﾝ | ■ 駐輪場 |

【その他設備】
洗面所独立、3口以上ｺﾝﾛ、ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ、ｼｭｰｽﾞﾎﾞｯｸｽ
複層ｶﾞﾗｽ、CS、BS端子、宅配BOX、防犯ｶﾒﾗ


東京都知事(8)第51124号
**株式会社イトーハウジング**
〒194-0041　東京都町田市玉川学園7-5-1
TEL　042-724-9991　FAX　042-724-9941　E-mail　ito-housing@par.odn.ne.jp
URL　http://www.ito-housing-t.co.jp
営業時間　9:30～18:00　定休日　第1・3火曜日、毎週水曜日


【客付会社様へ】
・ 客付不可

| 物件No. | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| P | | | | | | | |

■取引態様：専任媒介　■手数料

| 手数料負担割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% | | 手数料配分割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|