

# 貸アパート

賃料

# 64,000円

最寄駅	玉川学園前駅	賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし
間取りタイプ	2DK	管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし
物件所在地	東京都町田市玉川学園3丁目19-21	駐車場	有 8,800円/月
交通	小田急小田原線 玉川学園前 徒歩11分	保険等	要
建物名	フジハイツ 102	契約期間	2年
		入居可能期	2023年11月中旬予定
		現況	居住中 2023年11月03日退去予定
		築年月	1990年04月
		設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,モニタ付インターホン,バルコニー

間取り  
2DK

専有面積  
40.00㎡

築年月  
1990年04月

積水ハウス施工物件  
日当たり良好  
駐車場空あり (年払い)

## チェックポイント!

- 駐輪場有(無料) ● 主要採光面: 南向き ● 楽器不可 ● D I Y不可 ● ベット不可 ● 保証人不要 ● ルームシェア不可 ● B・T別 ● シャワー ● トイレ ● 温水洗浄便座 ● シャワー付洗面化粧台 ● ガスコンロ可 ● 収納スペース ● シューズボックス ● 室内洗濯機置場 ● 給湯 ● 都市ガス ● エアコン ● モニタ付インターホン ● バルコニー



構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/1階部分	専有面積	40.00㎡	間取内訳	和 5.4 洋 5.4 DK 9.6
備考	※24時間365日緊急時受付対応物件:専用部分の住まいのトラブルは「シャームゾンライフSUPPORT24」月額880円(税込)へ別途加入要。※駐車場は年払いとなります。シャームゾンライフSUPPORT24:880円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 新規契約時事務手数料33,000円、保証料(毎月)月額賃料等の2% 鍵交換代等:有 17,600円~				

## 株式会社イトーハウジング

infosheet 物件番号 69802216047

東京都知事免許(9)第51124号  
〒194-0041 東京都町田市玉川学園7丁目5-1

☎ 042-724-9991 fax 042-724-9941

定休日:火曜日、水曜日

客付会社さまへ	
手数料	鍵現地対応

客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様: 専任媒介  
■ 情報公開日:

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at-home