

貸マンション	賃料	47,000円～
小田急線	礼1ヵ月 敷1ヵ月	共益費 無
玉川学園前駅	1R	24.8 m ²
徒歩3分	洋室約10帖	
	駐車場 敷地内有 19,800円(税込)／月 満車	

カミチ ドエル上地玉川学園

203号室 47,000円
305号室 ロフト付 54,000円

◇インターホン有

お荷物が沢山でとにかく広いお部屋をお探しの方にとってつけ。



広い、玄関ドアを開けた時の第一印象。8帖のお部屋は割と見かけますが、なかなか無いです10帖のフローリング。卓球台も置けそうに感じる程。3点ユニットバスはウィークポイント。駅からも比較的平坦に歩けます。



※保証会社必須 株式会社Casa

【初回保証委託料: 賃料等合計額の50%、
学生様が入居の場合は1万円。

翌年以降は1年ごとに年間保証委託料1万円。】

※ご契約時には鍵交換費用として16,500円(税込)
をご負担いただきます。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在地: 東京都町田市玉川学園8-9-7

構造: 鉄筋コンクリート造 3階建1階部分地下1階

築年月: 1989年3月

契約期間: 2年(更新可)

保険等加入: 17,000円/2年

方位: 東

備考: 302～305号室のみロフト有

- | | | | |
|---|--|--|-----------------------------------|
| ☐ バスト別室 | ☐ 温水洗浄便座 | ☒ 収納スペース(押入含) | ☐ モタ付インターホ |
| ☐ 追焚機能付 | ☒ 給湯 | ☒ バランダ・バルコニー | ☐ CATV |
| ☒ シャワー | ☐ システムキッチン | ☒ 10畳(302～305のみ) | ☐ 光ファイバー |
| ☐ 浴室乾燥機付 | ☐ ガスコン設置可 | ☒ フロリング | ☐ エレベーター |
| ☐ 洗髪洗面化粧台 | ☒ 都市ガス | ☒ オートロック(1階除く) | ☐ バイク置場 |
| ☒ 洗濯機置場(室内) | ☐ プロパンガス | ☒ 17畳 | ☐ 駐輪場 |

【その他設備】

バス・トイレ同室、照明器具、一口電気コソ

東京都知事(8)第51124号

株式会社イトーハウジング

〒194-0041 東京都町田市玉川学園7-5-1

TEL 042-724-9991 FAX 042-724-9941 E-mail ito-housing@par.odn.ne.jp

URL <http://www.ito-housing-t.co.jp>

営業時間 9:30～18:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

【客付会社様へ】

- ・ ネット等掲載不可
- ・ 空き室の鍵は弊社にございます。
- ・ お申込書は弊社HPTトップ画面左中央にある「各種書式ダウンロード」⇒「1.入居審査申込書」より該当するものをダウンロードしてご使用下さい。

■取引態様:専任媒介	■手数料	手数料負担割合	貸主	%	借主	100%	手数料配分割合	元付	%	客付	100%
------------	------	---------	----	---	----	------	---------	----	---	----	------