貸テラスハウス	賃料 77,000円	
小田急線	礼1ヵ月　敷2ヵ月	共益費 無
玉川学園前駅	2LDK	68.79 ㎡
徒歩7分	LDK13帖・洋室8.5帖・洋室8帖	
	駐車場 敷地内有　11,000円(税込)／月	

グリーンバレーB

駅から三分の二が平坦で最後は緩やかですがのぼり坂となります。

305号室

戸建て感覚のテラスハウス。

※保証会社必須　株式会社Casa
【初回保証委託料：賃料等合計額の50%、
翌年以降は1年ごとに年間保証委託料1万円。】
※ご契約時には鍵交換費用として16,500円(税込)
をご負担いただきます。
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在地	東京都町田市玉川学園5-20-16
構造	木造　2 階建
築年月	1997年3月
契約期間	2年(更新可)
保険等加入	23,000円／2年
方位	南

■ ﾊﾞｽ･ﾄｲﾚ別室	□ 温水洗浄便座	■ 収納ｽﾍﾟｰｽ(押入含)	□ モニタ付インターホン
■ 追焚機能付	■ 給湯	■ ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ･ﾊﾞﾙｺﾆｰ	■ CATV
■ シャワー	□ システムキッチン	□ ロフト	□ 光ファイバー
□ 浴室乾燥機付	■ ｶﾞｽｺﾝﾛ設置可	□ フローリング	□ エレベーター
□ 洗髪洗面化粧台	□ 都市ｶﾞｽ	□ オートロック	□ バイク置場
■ 洗濯機置場(室内)	■ プロパンガス	■ エアコン	□ 駐輪場

【その他設備】

洗面所独立、シューズボックス

東京都知事(9)第51124号

株式会社イトーハウジング

〒194-0041　東京都町田市玉川学園7-5-1
TEL　042-724-9991　FAX　042-724-9941　E-mail　ito-housing@par.odn.ne.jp
URL　http://www.ito-housing-t.co.jp
営業時間　10:00～18:00　定休日　第1･3火曜日、毎週水曜日

【客付会社様へ】

- ネット等掲載不可
- 空き室の鍵は弊社にございます。
- お申込書は弊社HPトップ画面左中央にある「各種書式ダウンロード」→「1.入居審査申込書」より該当するものをダウンロードしてご使用下さい。

■取引態様：専任媒介　■手数料

手数料負担割合	貸主	%	借主	100%		手数料配分割合	元付	%	客付	100%