

# 貸アパート

賃料 **74,000円**

最寄駅	玉川学園前駅	賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし
間取りタイプ	1LDK	管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし
物件所在地	東京都町田市金井8丁目9-19	駐車場	有 7,700円/月
交通	小田急小田原線 玉川学園前 徒歩20分	保険等	要
建物名	エスポアール 102	契約期間	2年
		入居可能時	相談
		現況	居住中 2023年11月30日退去予定
		築年月	1999年04月
		設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,3口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン

間取り 1LDK  
 専有面積 45.00m<sup>2</sup>  
 築年月 1999年04月

2021年1LDKにリフォーム済み  
 閑静な住宅街  
 ネット使用料無料  
 (ギガプライズ)

**チェックポイント!**

- 主要採光面：南向き●楽器不可●DIY不可●ペット不可●保証人不要●ルームシェア不可●2面採光●角部屋●B・T別●シャワー●トイレ●温水洗浄便座●洗面所●洗面台●シャワー付洗面化粧台●洗面所独立●ガスコンロ可●3口以上コンロ●システムキッチン●収納スペース●全居室収納●シューズボックス●室内洗濯機置場●給湯●都市ガス●エアコン●B S端子●インターネット使用料無料●モニタ付インターホン



構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/1階部分	専有面積	45.00m <sup>2</sup>	間取内訳	洋 6.1 LDK 12.6
備考	24時間365日緊急時受付対応物件：専用部分の住まいのトラブルは「シャームゾンライフSUPPORT 24」月額880円(税込)へ別途加入要。※写真の備品は賃貸に含まれません シャームゾンライフSUPPORT 24：880円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 新規契約時事務手数料33,000円、保証料(毎月)月額賃料等の2% 鍵交換代等：有 17,600円～				

## 株式会社イトーハウジング

infosheet 物件番号 69798689083

東京都知事免許(9)第51124号  
 〒194-0041 東京都町田市玉川学園7丁目5-1

☎ 042-724-9991 fax 042-724-9941

定休日：火曜日、水曜日

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様：専任媒介					
■情報公開日：					

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at-home