

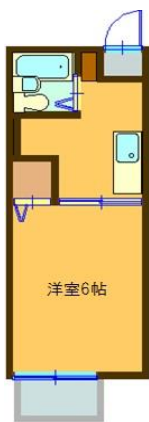
貸アパート	賃料	38,000円～	
小田急線	礼0ヵ月	敷1ヵ月	共益費 無
玉川学園前駅	1K		20.25 m <sup>2</sup>
徒歩1分	K・洋室6帖		
	駐車場	無	

## テラス玉川学園 事務所使用可

103号室 38,000円  
 201号室 40,000円  
 202号室 40,000円  
 205号室 40,000円

◇インターホン有

駅からの距離が優先という方は是非。スーパー、コンビニ徒歩1分。



※保証会社必須 株式会社Casa

【初回保証委託料:賃料等合計額の50%、  
 学生様が入居の場合は1万円。

翌年以降は1年ごとに年間保証委託料1万円。】

※ご契約時には鍵交換費用として16,500円(税込)  
 をご負担いただけます。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在地：東京都町田市玉川学園7-8-23

構造：軽量鉄骨造 2階建

築年月：1991年2月

契約期間：2年(更新可)

保険等加入：17,000円/2年

方位：東

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> バスト別室                | <input type="checkbox"/> 温水洗浄便座              | <input checked="" type="checkbox"/> 収納スペース(押入倉) | <input type="checkbox"/> モニタ付インターホン        |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能付                | <input checked="" type="checkbox"/> 給湯       | <input checked="" type="checkbox"/> ベランダ・バルコニー  | <input checked="" type="checkbox"/> CATV   |
| <input checked="" type="checkbox"/> シャワー      | <input type="checkbox"/> システムキッチン            | <input type="checkbox"/> ロフト                    | <input checked="" type="checkbox"/> 光ファイバー |
| <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機付               | <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ設置可 | <input checked="" type="checkbox"/> フローリング      | <input type="checkbox"/> エレベーター            |
| <input type="checkbox"/> 洗髪洗面化粧台              | <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス     | <input type="checkbox"/> オートロック                 | <input type="checkbox"/> バイク置場             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機置場(室内) | <input type="checkbox"/> プロパンガス              | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン        | <input type="checkbox"/> 駐輪場               |

【その他設備】

バス・トイレ同室、シューズボックス

東京都知事(9)第51124号

## 株式会社イトーハウジング

〒194-0041 東京都町田市玉川学園7-5-1

TEL 042-724-9991 FAX 042-724-9941 E-mail ito-housing@par.odn.ne.jp

URL <http://www.ito-housing-t.co.jp>

営業時間 10:00~18:00 定休日 火・水曜日

【客付会社様へ】

- ・ ネット等掲載不可
- ・ 空き室の鍵は弊社にございます。
- ・ お申込書は弊社HPトップ画面左中央にある「各種書式ダウンロード」→「1.入居審査申込書」より該当するものをダウンロードしてご使用下さい。

・ 201号室以外AD100%

■取引態様:専任媒介 ■手数料

手数料 負担割合	貸主	%	借主	100%	手数料 配分割合	元付	%	客付	100%
-------------	----	---	----	------	-------------	----	---	----	------