

フリーレント 賃貸マンション

3DK

JR青梅線
『河辺駅』徒歩13分

★入居予定日/202→即入居可
203→12月下旬

名称 **アルカンシエル**

物件概要

- 所在地/青梅市河辺町1-901-3
- 構造/鉄筋コンクリート造3階建
- タイプ/3DK
- 面積/54.09㎡
- 設備/都市ガス・給湯・CATV
NTT光Bフレッツ
- 築年月/平成4年3月

賃貸条件

- 賃料/別表の通り
- 敷金/賃料の1ヶ月分
- 礼金/なし
- 更新料/なし
- 共益費/月額2,000円
- 駐車料/月額5,000円
- バイク置場使用料/月額2,000円
- 契約期間/2年(更新可)
- 各種書類/要
- 保証会社利用必須【いえらぶ保証(株)】
 - ・初回保証料/月額総支払額の50%
 - ・送金手数料/月額330円(税込)
 - ・更新保証料/10,000円[1年毎]
- 借家賠償付家財保険加入
(15,000円～)

★★★フリーレント★★★

**契約日から1ヶ月間
賃料・共益費 無料**

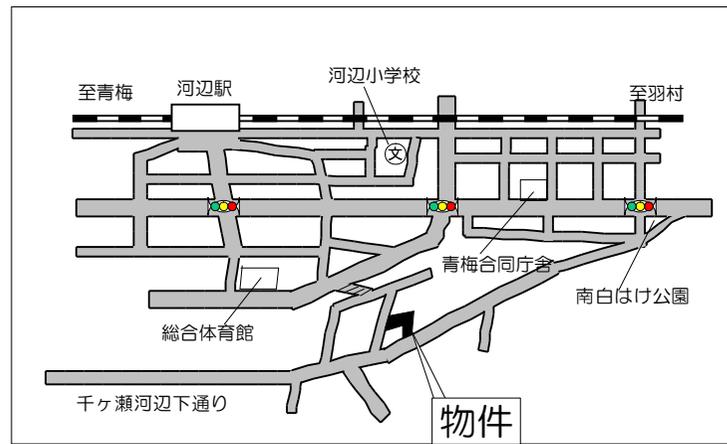
★バイク可

★ペット相談



2階平面図(反転タイプあり)

案内図



賃料表

(単位/円)			
301	302	303	305
201	202	203	205
	60,000	60,000	
101	102	103	105

(バルコニー側より)

<お申込みにあたって>
 ○当社指定の入居申込書にご記入ください。
 ○当社指定の保証会社をご利用頂きます。
 ○緊急連絡先の方をご用意頂きます。
 ○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
 ○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので
 予めご了承ください。
 ○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには
 一切お答えできません。
 ○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は
 借入者の負担となります。
 ○ピアノ不可
 ○当社仲介手数料には賃料及び駐車料の1.1ヶ月分(税込)がかかります。
 ○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

東京都知事(6)第73371号
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (財)日本賃貸住宅管理協会会員
 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃 貸
 仲 介 管 理

羽加美不動産株式会社

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
 TEL 042(554)0664(代)
 FAX 042(555)1632
 (日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号/2287 ■取引態様/専任媒介
 ■媒介手数料/借主100%

<https://www.hanekami.co.jp>